

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 9-i ülésére

Tárgy: Döntés a 2018. évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzat tulajdonában lévő viziközmű rendszert a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Vízi- és Csatornamű Zrt a Bérleti és Üzemeltetési szerződés alapján, bérüzemeltetési formában üzemelteti.

A viziközmű karban- és szinten tartása a FEJÉRVÍZ Zrt feladata. Az elhasználódott eszközök pótlására, a rekonstrukciós és fejlesztési feladatok elvégzésére a bérleti díjből származó önkormányzati bevétel szolgál.

A FEJÉRVÍZ Zrt. megküldte a 2018-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv 2018. évre vonatkozó bérüzemes beruházási javaslatát, felújítási és pótlási tervét.

A FEJÉRVÍZ Zrt. rekonstrukciós és fejlesztési javaslata alapján a 2018. évi bérleti díj terhére, víz és szennyvíz közmű tekintetében összesen 13.050.000 Ft + ÁFA összeget tervez felhasználni. A megvalósítandó munkákat az alábbiak szerint javasolja a Társaság jóváhagyásra.

Sárbogárd vízmű rendszeren 2018. évre tervezett felújítás

20 db vasbekötés kiváltása KPE csőre Sárbogárd	2.000.000 Ft+ÁFA
Sárbogárd, Köztársaság út 5 db tűzcsapcsere	1.750.000 Ft+ÁFA
200 m ³ -es törpeglóbusz felújítása	3.000.000 Ft+ÁFA
Összesen:	6.750.000 Ft+ÁFA

Sárbogárd szennyvíz rendszeren 2018. évre tervezett felújítás

Házi átemelőhöz tartalék KSB szivattyú beszerzése (6 db)	1.000.000 Ft+ÁFA
Szennyvízakna fedlapok cseréje, szintre emeléssel	1.300.000 Ft+ÁFA
Sárbogárd III.-as átemelő földmcsere, gépészeti felújítás	3.200.000 Ft+ÁFA
Virágrész átemelőmérőszelekrény felújítása	300.000 Ft+ÁFA
Szennyvíztelepen vezérlőterem, tart. helyiség klíma beszerelése	500.000 Ft+ÁFA
Összesen:	6.300.000 Ft+ÁFA

Tervezett felújítás, mindösszesen: 13.050.000 Ft+ÁFA

2017. évi bérleti díj összege: 15.811.422 Ft + ÁFA összeg volt, 22 Ft/m³ + ÁFA ivóvíz felhasználás és szennyvíz bebocsátás után fizetendő bérleti díjjal, mely díj 2018-ban is várhatóan közel azonos összegű marad.

A FEJÉRVÍZ Zrt által tervezett munkák elszámolása, csak akkor történhet meg teljes körűen, ha a 2018. évi vízi-közművek használatáért fizetett bérleti díj éves összege a tervezett fejlesztés/felújítás összegét eléri, illetve ezen felül még rendelkezésre álló elkülönítetten kezelt víziközmű-fejlesztési pénzmaradvány fedezetet biztosít.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a értelmében:

„Ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hittel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.”

Tehát a FEJÉRVÍZ Zrt. által 2018. évre javasolt bérleti díj terhére megvalósításra tervezett munkák elszámolása, a fentiek figyelembevételével történhet azzal, hogy a szolgáltató a legszükségesebb, legindokoltabb munkákat soron kívül elvégezheti.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Döntés a 2018. évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról” tárgyú előterjesztést és az ügyben alábbi döntést hozta.

A FEJÉRVÍZ Zrt. 2018. évi rekonstrukciós és fejlesztési keretjavaslatát az alábbiak szerint jóváhagyja, azzal a kikötéssel, hogy a szolgáltató a javaslattól eltérhet, amennyiben a szolgáltatás folytonosságát veszélyeztető felújítási munkákat kell soron kívül elvégeznie.

Az alábbi rekonstrukciós és fejlesztési munkák elszámolása, csak akkor történhet meg teljes körűen, amennyiben a 2018. évi vízi-közművek használatáért fizetett bérleti díj éves összege a 13.050.000 Ft + ÁFA összeget eléri, illetve míg ezen összegben felül az elkülönítetten kezelt víziközmű-fejlesztési pénzmaradvány fedezetet biztosít.

Sárbogárd vízmű rendszeren 2018. évre tervezett felújítás

20 db vasbekötés kiváltása KPE csőre Sárbogárd	2.000.000 Ft+ÁFA
Sárbogárd, Köztársaság út 5 db tűzcsapcsere	1.750.000 Ft+ÁFA
200 m3-es törpeglóbusz felújítása	3.000.000 Ft+ÁFA
Összesen:	6.750.000 Ft+ÁFA

Sárbogárd szennyvíz rendszeren 2018. évre tervezett felújítás

Házi átemelőhöz tartalék KSB szivattyú beszerzése (6 db.)	1.000.000 Ft+ÁFA
Szennyvízakna fedlapok cseréje, szintre emeléssel	1.300.000 Ft+ÁFA
Sárbogárd III.-as átemelő földémcseréje, gépészeti felújítás	3.200.000 Ft+ÁFA
Virágrész átemelőmérőszelektény felújítása	300.000 Ft+ÁFA
Szennyvíztelepen vezérlőterem, tart. helyiség klíma beszerelése	500.000 Ft+ÁFA
Összesen:	6.300.000 Ft+ÁFA

Tervezett felújítás, mindösszesen: **13.050.000 Ft+ÁFA**

A tényleges elszámolás az éves bérleti díj pontos ismeretében, szerződés alapján történik, jelen határozatban foglaltak figyelembevételével.

Határidő elszámolásra: 2019. márciusi testületi ülés

Felelős: polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2018. február 23.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester