

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
2018. február 9-i ülésére

Tárgy: A GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult távközlési hálózat eladása

Tisztelt Képviselőtestület!

A GVOP 4.4.2 pályázat keretében szélessávú infrastruktúra kiépítése valósult meg Sárbogárd, Nagylók, Hantos és Mezőszilas településeken a négy település összefogásával társulási formában. A rendszer kiépítése 2007-ben befejeződött.

A pályázat keretében a rendszer internet szolgáltatás nyújtására épült ki, elsődleges feladata az internet szolgáltatás. Mivel a vezetékes rendszer kábeltelevízió és telefon szolgáltatás nyújtására is alkalmas, ezért természetesen a rendszer ezen elemét is felhasználja.

Sárbogárd vonatkozásában az internet szolgáltatás Sárbogárd város és Pusztagegres vonatkozásában szinte teljes lefedettségben érvényesül. Az internet szolgáltatást Sárbogárd kisebb részén vezeték nélküli WDSL rendszeren lehet elérni, ezen a rendszeren nem lehet kábeltelevíziós szolgáltatást nyújtani.

A pályázatból nem épült ki vezetékes rendszer a töbrzsöki városrészen, az Ady Endre úttól keletre és a Túry Miklós úttól északra található utcákban, lakótelepen, valamint egyéb olyan utcákban ahol a megvalósítás nehézségekbe ütközött, de ezeken a területeken a pályázatból megépült vezeték nélküli internet elérhető. A pályázat költségvetése a fenti terület vezetékes rendszerének kiépítésére nem nyújtott fedezetet.

A projekt záró elszámolása 2008-ban megtörtént, mely értelmében a projekt megvalósítási szakasza lezártnak tekinthető. A támogatási szerződés értelmében 5 évig fenntartási kötelezettség terhelte a Társulást.

A rendszer működtetését 2006. szeptemberében aláírt szerződéssel a Dunakanyar Holding Kft végezte, 2010. május 12-től engedélyezés alapján LRT-Net Kft. üzemelteti a rendszert.

A rendszeren a szolgáltatást induláskor az EMW Networks Kft, jelenleg az LRT-Com Kft biztosítja. A rendszer üzemeltetéséből önkormányzatunknak bevétele nem keltkezik.

A Magyar Gazdaságfejlesztési központ Zrt. 2013. február 13-án kelt jegyzőkönyvében értesítetett bennünket, hogy a Szélessávú Közmű Kiépítése Társulás a támogatási szerződésben előírtakat teljesítette, ezért a projektet lezártnak tekintik. Ettől az időponttól fenntartási kötelezettség nem terheli a Társulást, így szabadon dönthettünk a kiépített szélessávú hálózat további sorsáról.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 231/2013.(XI.08.) Kth. sz. határozatával döntött a Szélessávú Közmű Kiépítése Társulás 2013. november 30-i közös megegyezéssel jogutódokkal történő megszüntetéséről. A jogutód önkormányzatoknak a saját településükön megvalósult beruházások kerülnek tulajdonukba.

A GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult távközlési hálózat megvásárlásának szándékával több szolgáltató cég is megkeresett bennünket az elmúlt időszakban. Konkrét megvásárlási szándékkal a Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. és nem kötelező érvényű vételi ajánlattal a Magyar Telekom keresett meg bennünket.

Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlata.

Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. nettó 20.000.000 Ft összeget ajánl vételárként Sárbogárd Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő távközlési hálózatért. Amennyiben ajánlatuk elfogadásra kerül, vállalják, hogy az erről szóló hivatalos értesítés (képviselőtestületi határozat) kézhezvételét követő 30 napon belül adásvételi szerződést kötnek, feltéve, ha az adásvételhez szükséges összes dokumentum időben rendelkezésre áll. Vállalják továbbá, hogy a vételár 100%-át kifizetjük a szerződés megkötésének napján.

Ezen felül a TARR Kft. kész külön szerződés keretében 2018-2019 között évi nettó 2.000.000,- Ft-tal támogatni Sárbogárd Város Önkormányzatát a város közösségi rendezvényeinek megvalósításában.

Magyar Telekom ajánlata.

Magyar Telekom nem kötelező érvényű ajánlatában nettó 23.000.000 Ft vételárat határozott meg, indikatív jelleggel. Ajánlatának további feltételei között szerepel az adásvétel előkészítésének és megvalósításának egy lehetséges ütemezése, melyben (közel fél éves időtartamban) átvizsgálják, átvilágítják távközlési hálózatot és utána a Magyar Telekom Igazgatóságának előterjesztik döntésre és ha a Magyar Telekom Igazgatósága döntött a megvásárlásról, akkor jöhet a szerződéskötés, majd a vételár kifizetése.

Kérem a képviselőtestületet, hogy döntsön a GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult távközlési hálózat eladásáról.

Kérem a képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „A GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult távközlési hálózat eladása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselőtestület a GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult Sárbogárd Város Önkormányzata tulajdonában lévő távközlési hálózatot értékesíti a Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.) részére az alábbi feltételekkel:

Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. nettó 20.000.000 Ft összeget fizet vételárként Sárbogárd Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő távközlési hálózatért. Ezen felül a TARR Kft-nek vállalnia kell, hogy 2018-2019 között évi nettó 2.000.000,- Ft-tal támogatja Sárbogárd Város Önkormányzatát a város közösségi rendezvényeinek megvalósításában.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel a szerződést megkösse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
jegyző

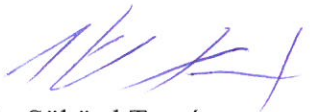
B változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „A GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult távközlési hálózat eladása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselőtestület a GVOP 4.4.2 pályázat keretében megvalósult Sárbogárd Város Önkormányzata tulajdonában lévő távközlési hálózatot nem értékesíti.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
jegyző

Sárbogárd, 2018. február 5.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Sárbogárd Város Önkormányzata

Sárbogárd

Hősök tere 2.

7000

Tárgy: ajánlat távközlési hálózat megvásárlására

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban személyesen és levélben is megkerestük Önöket, hogy jelezzük, szándékunkban áll megvásárolni az Önkormányzatuk tulajdonában lévő távközlési hálózatot. A hálózat jelenlegi üzemeltetőjével, az LRT-COM Kft.-vel sikerült megegyeznünk a szolgáltatás, illetve az eszközök átvételének feltételeiről, ezért bízunk benne, hogy Önkormányzatukkal is megállapodásra jutunk a hálózat adásvételét illetően.

Ennek érdekében az alábbi indikatív ajánlatot tesszük.

A TARR Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. nettó 20.000.000,- Ft, azaz nettó húszmillió forint összeget ajánl vételárként Sárbogárd Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő távközlési hálózatért. Ajánlatunkat jelen levél kézhezvételétől számított 30 napig tartjuk fenn. Amennyiben ajánlatunk a fenti összeggel ez idő alatt elfogadásra kerül, vállaljuk, hogy az erről szóló hivatalos értesítés (képviselő-testületi határozat) kézhezvételét követő 30 napon belül adásvételi szerződést kötünk, feltéve, ha az adásvételhez szükséges összes dokumentum időben rendelkezésre áll. Vállaljuk továbbá, hogy a vételár 100%-át kifizetjük a szerződés megkötésének napján.

Ezen felül, ahogy azt szóban jeleztük, a TARR Kft. kész külön szerződés keretében 2018-2019 között évi nettó 2.000.000,- Ft-tal támogatni Sárbogárd Város Önkormányzatát a város közösségi rendezvényeinek megvalósításában.

A szolgáltatási területünkhöz újonnan csatlakozó településeken jellemzően 1 éven belül hálózatfejlesztést hajtunk végre. Természetesen, ezt csak abban az esetben tudjuk megtenni, ha gazdája és tulajdonosa is vagyunk az adott rendszernek. Amennyiben az adásvétel megvalósul, mindent megteszünk, hogy a lehető legrövidebb időn belül átvegyük a szolgáltatást az LRT-COM Kft.-től, figyelve arra, hogy az előfizetőket hátrány, kellemetlenség ne érje emiatt.


Több mint 25 éve nyújtunk távközlési szolgáltatásokat. Jelenleg közel 110 ezer előfizetőt látunk el tévé, internet és telefon szolgáltatással 9 megye több mint 300 településén. Előfizetőink tartós elégedettsége a célunk, ezért nagy hangsúlyt fektetünk a műszaki fejlesztésekre és a magas színvonalú kiszolgálásra. Jövő év elején elérhetővé válik Sárbogárdon új 500 Mbit/s sebességű Internetet csomagunk. Amennyiben Önkormányzatuk úgy dönt, hogy eladja cégünknek a tulajdonában lévő sárbogárdi hálózatot, azon a fejlesztéseket követően a többi területünkhöz hasonló, magas szolgáltatási szint elérését tervezzük megvalósítani.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Számítunk ajánlatunkkal kapcsolatos visszajelzésekre, és bízunk annak elfogadásában. Természetesen, kérdésük esetén állunk rendelkezésükre, akár képviselő-testületi meghallgatáson is részt veszünk, amennyiben igényt tartanak rá.

Szekszárd, 2018. február 2.

Tisztelettel:


„TARR” Építő, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
7100 Szekszárd
Kodályka u. 18. (4)

Tarr János
ügyvezető igazgató
TARR Kft.

A-432

T...

E. A-5114/2017
EGYÜTT-VELE

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett:	Szám:	
2017 DEC 18.	A-432/3/2017	
Mell.: 1	Előszám:	Ügyintéző: Varga J.

Címzett: Sárbogárd Város Önkormányzata, Dr. Sükösd Tamás, polgármester
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2., polgarmester@sarbogard.hu

Tárgy: Nem Kötelező Érvényű Vételi Ajánlat

Ügyintéző:

Szakál Gábor, akvizíciós projektvezető, +36 30 280-26-39, szakal.gabor@telekom.hu
Befektetés-menedzsment és akvizíciók osztály, Magyar Telekom Nyrt. 1013 Budapest Krisztina krt. 55.

Tisztelt Polgármester Úr!

Jelen levélben adjuk meg a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.; a továbbiakban **Magyar Telekom**) nem kötelező érvényű, tájékoztató jellegű vételi ajánlatát a Sárbogárd Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Eladó**) kizárólagos tulajdonában lévő, az LRT-COM Távközlési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1138 Budapest, Váci út 188), a továbbiakban **Üzemeltető**) által üzemeltetett Sárbogárd településen kiépült teljes KTV hálózata (a továbbiakban a **Hálózat**) megvásárlására. Megállapodás esetén az adásvételi szerződés a Magyar Telekom 100%-os tulajdonában álló leányvállalata, a KalászNet Kft. (a továbbiakban **KalászNet**, vagy **Vevő**) és az Eladó között jönne létre. Így tudjuk biztosítani, hogy minden előfizető változatlan áron és lényeges szolgáltatási feltételekkel kerüljön át a Magyar Telekom Csoporthoz, és a Magyar Telekom által kínált szolgáltatásokat csak annak kelljen választania a későbbiekben, aki azt szeretné.

A Magyar Telekom jelen Nem Kötelező Érvényű Ajánlatban nettó 23.000.000,- Ft + 27 % ÁFA (ha az Eladó ÁFA körbe tartozik) vételárat határoz meg (**Vételár**), indikatív jelleggel.

A Vevőnek csak olyan (adott esetben háromoldalú) adásvételi szerződés megkötése áll érdekében és szándékában, amely a Hálózat mellett magában foglalja a Hálózattal összeköttetésben lévő Üzemeltető tulajdonában álló hálózati elemek: a központi eszközök, előfizetői bekötések, végberendezések (a továbbiakban **Üzemeltető Tulajdona**) megvásárlását, valamint az ezek és a Hálózat felhasználásával kiszolgált minden előfizető átvételét is (**Előfizetők Átvétele**). Tájékoztatom, hogy jelen ajánlattal egy időben az Üzemeltetőnek az Üzemeltető Tulajdonának megvásárlására és az Előfizetők Átvételére írásban indikatív ajánlatot tettünk. A kérésükre megosztottuk a vételárat Eladó és Üzemeltető között, ugyanakkor jelezzük, nincs kifogásunk az ellen, ha egymással egyeztetik az ajánlatunkat, esetleg egymás között másként osztják azt meg, a teljes összeg változatlanul hagyása esetén. Eladó és Üzemeltető együtt a továbbiakban **Eladók**.

Ha az adásvétel megvalósul, a szükséges műsorterjesztési engedélyekkel rendelkező helyi TV csatornák elosztását biztosítjuk.

A Vevő kész Sárbogárd Város önkormányzatának és intézményeinek a távközlési alapszolgáltatásokat nyújtani transzparens szerződéses keretek között, mindkét fél számára megfelelő kondíciók mellett.

Általában kijelenthető, hogy a Vevő saját munkavállalóival és alvállalkozóival képes ellátni a Birtokbaadás Napját követően az átvett Hálózattal és ügyfélkörrel kapcsolatban felmerülő üzleti feladatokat, így a hálózaton vagy ahhoz kapcsolódó tevékenység kapcsán foglalkoztatott kollégákat alapvetően nem venne át. Ezzel együtt tájékoztatjuk, hogy a Vevő a Hálózaton műszerési pozíciókban foglalkoztatásban álló munkavállalónak új munkaszerződés megkötésére ajánlatot tenne.

A Nem Kötelező Érvényű Ajánlat további feltételeit, mint 1. számú melléklet csatoljuk. Az 1. számú melléklet jelen ajánlat elválaszthatatlan részét képezi.

Várva visszajelzését, üdvözlettel:

Budapest, 2017. december 15.

Magyar Telekom Nyrt.

Schweiningér Károly
osztályvezető

Magyar Telekom Nyrt.

Andó Erzsébet
Akvizíciós Projectvezető

MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RESZVÉNYTÁRSASÁG

Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.
Cégjegyzékszám: Bujmty 0701 a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán
Cé: 01-10-041928 szám alatt



Varga J.

A Magyar Telekom Nem Kötelező Érvényű Ajánlatának további feltételei

1. Az adásvétel előkészítésének és megvalósításának egy lehetséges ütemezése

Fő folyamat stációk		Esemény	Határidő
Tranzakció Előkészítése		Titoktartási megállapodás aláírása	2017.12.22
		A Felek megállapodása arról, hogy a Magyar Telekom Csoport, mint kiválasztott vevőjelölt átvilágíthatja az adásvétel tárgyát	2017.12.22
	Részletes Értékelés, Átvilágítás	Menedzsment interjúk, Ügyfélszám vizsgálat, Adatszolgáltatás, Műszaki bejárás (Megjegyzés: lásd alant egy kicsit részletesebben kifejtve)	2018.01.03- 2018.01.12
		Modellezés, Magyar Telekom Igazgatósági előterjesztés készítése	2018.01.13- 2018.01.27
		Vevő oldali jóváhagyási folyamat és a Magyar Telekom Igazgatóság döntése — Ezzel párhuzamosan szerződéses tárgyalás. Vevő vállalja, hogy a szerződés szövegére javaslatot tesz.	2018.01.27- 2018.02.21
Tranzakció Megvalósítása		Adásvételi szerződés aláírása, ha a Magyar Telekom Igazgatóság arra felhatalmazást ad	2018.02.28.
		Az adásvételi szerződés zárási feltételeinek a kölcsönös teljesítése és a zárásról való döntés, a Vevő kész előleget fizetni.	2018.03.10.
		Zárás, az előfizetők átvételének és a Hálózat birtokbaadásának a napja (Átvétel Napja), a Vevő 10% kivételével* a végszámla ellenében kifizeti a vételárat.	2018.05.01

*A fennmaradó 10% az esetleges szavatossági / jótállás igények fedezetére, mint garanciális vételár visszatartás a Vevőnél marad a birtokbaadást követő 6 hónapon keresztül, majd feltételezve, hogy a birtokbaadás napját megelőző időszakhoz kötődő hibás teljesítés az eladók felelősségi körében nem merül fel, a teljes összeg az eladóknak elutalásra kerül.

A Részletes Értékelés, Átvilágítás alatt az alábbiakat kell érteni:

- (i) Az eladó oldali képviselőivel szervezett beszélgetéseken szeretnénk megismerni a Hálózat felépítését/ a hírközlési szolgáltatási tevékenység működését (Menedzsment interjúk). Ez két-három alkalmanként hozzávetőlegesen két órás megbeszélés lenne. A megbeszélésekről emlékeztetőt készítünk, amit elküldünk Önöknek véleményezésre, javításra, kiegészítésre.
- (ii) Kérdéslistát állítunk össze, amelyben megjelöljük azokat a riportokat, dokumentumokat, adatokat, nyilatkozatokat, amelyeket azt értékeléshez meg szeretnénk kapni. A menedzsment interjúkon előzetesen átbeszéljük, pontosítjuk, illetve részben megválaszoljuk a kérdéslistát.
- (iii) Szeretnénk (név és címadatokat nem kérve) elemezni az ügyféltörzs jellemzőit, sztenderd Ecosoft riportok és/vagy egyedi riport alapján
- (iv) Műszaki bejáráson szeretnénk megismerni a hálózatot. Méréseket is végezve.



Azt feltételezzük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén, ha sor kerül a részletesebb vizsgálatra, úgy az Üzemeltető Sárbogárd Várost képviselni fogja amikor a Hálózat részletesebb vizsgálatára kerül sor majd később akkor is, ha a KTV Hálózat birtokbaadásra kerül.

Magas minőségű, stabil szolgáltatások és jövőbe mutató fejlesztések

Átvétel esetén fontos lesz a számunkra a Hálózat jelenlegi szolgáltatásainak magas minőségű biztosítása, ugyanakkor hálózatfejlesztéseinknek köszönhetően elérhetővé válnak a Hálózaton a Magyar Telekom legkorszerűbb szolgáltatásai is:

- A jelenleginél gyorsabb adat le- és feltöltést lehetővé tévő sebességet biztosító internetcsomagok
- Digitális minőségű IPTV szolgáltatás éles képpel és kiváló (esetenként többnyelvű) hanggal, a műsorok felvételét, megállíthatóságát, továbbá egyedi filmkölcsonzést lehetővé tévő kiegészítő szolgáltatásokkal
- Kedvezményes, összecsomagolt TV-, internet- és telefonszolgáltatás, amely a mobil hang és mobil internet szolgáltatásokkal bővítve további kedvezmények elérését eredményezi

Megjegyezzük, amíg Sárbogárd-Pusztaszegreg település részen vezeték nélküli internet gerinchálózat áll csak rendelkezésre, IPTV és nagy sávszélességű internet csomag bevezetésére ott nincs lehetőség.

Adatszolgáltatás

A Nem Kötelező Érvényű Vételi Ajánlatot az Önöktől és az Üzemeltetőtől kapott adatszolgáltatásra alapoztuk, helyszíni felmérést, átvilágítást nem végeztünk.

Kapcsolattartás

Amennyiben az ajánlatunkkal kapcsolatban bármilyen kérdése merül fel, vagy további egyeztetést tart szükségesnek, kérjük, keresse bizalommal Szakál Gábor projektvezetőt (+ 36 30 280 26 39)

Pályázat

Úgy tudjuk, hogy bizonyos általunk nem ismert értékhatár felett a Hálózat elidegenítése nyilvános pályázat keretében történik. Ha ez jelen esetben fennáll, úgy jelen Nem Kötelező Ajánlatunkat avégett tesszük, hogy az Eladó tájékozódni tudjon arról, hogy egy piaci szereplő számára hozzávetőlegesen mekkora értéket képvisel a tulajdonában lévő Hálózat, tehát az eladás célszerűségét fel tudják mérni. A Magyar Telekom egyúttal kifejezi abbéli szándékát, hogy a pályázat esetleges kiírása esetén azon induljon, azzal, hogy ez a szándéknyilatkozat nem teremt számára kötelezettséget, illetve nem utal a pályázati részvétel bizonyosságára, hiszen az még több objektív és szubjektív előfeltételtől (többek között a pályázati kiírás feltételrendszerétől) függ.

Birtokbaadás Napja

A Hálózat tulajdonjogának az átszállására és birtokbaadására valamint a szolgáltatási tevékenység részét képező jogok és kötelezettségek, így pl. az előfizetői jogviszonyok átszállására 2018. első félévében kerül sor (továbbiakban: **Birtokbaadás napja**).

Hálózatról

A Hálózattal fogalmába beleértjük a teljes törzs és előfizetői hálózatot beleértve az összes felhasznált aktív és passzív eszközt, valamint a Hálózat elhelyezésére használt oszlopokat és alépítményeket (ide nem értve az Invitel illetve az áramszolgáltató tulajdonában lévő oszlopokat és alépítményeket) valamint az ilyenkor elvárható mennyiségű tartalék eszközt, berendezést.

Feltételezzük, hogy a teljes Hálózatra nézve megvannak a megfelelő építési, használatba vételi engedélyk, illetve a teljes Hálózat szabályszerűen lett elhelyezve más jogalanyok ingatlanain, illetve ingóságain. A Birtokbaadás napján az engedélyk és a jogok a KalászNet-re szállnak, és ebben az Eladó közreműködik.

Feltételezzük, hogy az adásvétel keretében az Eladó átadja a Hálózat teljes nyilvántartását, összes műszaki dokumentumát.

Az eladásra kerülő Hálózat Sárbogárd városi településrészén 3000, míg Sárbogárd-Pusztaszegreg település részen 300 háztartást fed le a birtokbaadás időpontjában.



Feltételezzük, hogy Birtokbaadás Napján a Hálózaton nem lesz életvédelmi előírásokkal ellentétes vagy a biztonságos üzemeltetést veszélyeztető, vagy azt ellehetetlenítő hiányosság, és ezt az Eladó az villamos érintésvédelem tekintetében megfelelőségi iratokkal is igazolja.

A tranzakció finanszírozása

A tranzakció finanszírozása a Magyar Telekom belső pénzforrásaiból történik, a finanszírozásnak nem feltétele banki hitelfelvétel.

További feltételezések

Feltételezzük, hogy a Sárbogárdon és Sárbogárd-Pusztacségesen a központi berendezések elhelyezésére használt ingatlanrészek tulajdonosával a Vevő piaci áron bérleti megállapodást tud kötni.

Feltételezzük, hogy a Birtokbaadás Napjával a Hálózat elektromos energiavételezésre a KalászNet az áramszolgáltatóval szabadon új megállapodást köt és azt, hogy a Birtokbaadás Napja előtti időszakra az energiaszolgáltatóval az eladók elszámolnak.

Jelen ajánlat megtételekor feltételezzük, hogy a KalászNet per-, teher-, igénymentes Hálózatot és hírközlési szolgáltatási tevékenységet vásárol, amelynek elidegenítése nem korlátozott, így például az Eladó nem használ fel olyan támogatást, amely az elidegenítést korlátozza. Feltételezzük továbbá, hogy a jelen Nem Kötelező Érvényű Ajánlatban foglaltak szerinti tranzakció nem tekinthető a versenyhatóság számára bejelentendő összefonódásnak.

Titoktartás és nyilvános bejelentések

A Magyar Telekom tudomásul veszi, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően közérdekből, meghatározott pályázati és szerződéses információk nyilvánosak lehetnek. Jelen Nem Kötelező Érvényű Ajánlat, annak tartalma, a tárgyalások és mindezek ténye, továbbá az esetleges pályázat és a szerződés egyes részei azonban üzleti titoknak minősíthetők, ebben az esetben az Eladó – ha csak jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – vállalja, hogy az üzleti titkot nem hozza nyilvánosságra, vagy harmadik fél tudomására, illetve jogszabályellenes felhasználásra.

Tájékoztatjuk ugyanakkor, hogy a Magyar Telekom, mint tőzsdén jegyzett társaság köteles lehet nyilvános bejelentési kötelezettségének eleget tenni a tranzakcióról, ami jellemzően az adásvételi szerződés aláírását követően zajlik le.

Ajánlati kötöttség kizárása

A jelen Nem Kötelező Érvényű Ajánlat és tartalmi elemei előzetesek és nem tekinthetők kötelező érvényűnek, tehát nem jelentenek kötelezettséget és bizonyosságot a tranzakció létrejöttére, illetve a jelen ajánlatban foglalt feltételek tekintetében és azt a célt szolgálják, hogy a Felek ez alapján döntést hozzanak a további tárgyalások tekintetében. A jelen Nem Kötelező Érvényű Ajánlat, illetve annak elfogadása nem tekinthető előszerződésnek, illetve a főbb szerződéses feltételekben történő megállapodásnak.