

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. február 9-i ülésére

Tárgy: Döntés a távhőszolgáltatással kapcsolatos 2018. évi bérleti díj felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2010. év április 12-én megkötött „Szolgáltatási Szerződés” alapján a Sárbogárd, József A. u. 15. szám alatti és a Sárbogárd, Hősök tere 2. szám alatti hőközpontokról, a hozzájuk csatlakozó vezetékrendszeren keresztül a rácsatlakozott fogyasztók részére 2010. év június 01-től a COTHEC Kft. (szerződés kötés kori cím: 9021 Győr, Aradi vértanúk útja 18/1.) - Szolgáltató új címe: 9024 Győr, Hunyadi u. 14. - látja el a távhő-és használati melegvíz szolgáltatást.

A Szolgáltatóval fennálló Szolgáltatási Szerződés 3.2 pontja értelmében a Megbízó azaz Sárbogárd Város Önkormányzata a bérleti díjat, illetve a bérleti díj összegének a Képviselő-testület által meghatározott hányadát karbantartásnak és üzemeltetési feladatnak nem minősülő felújításokra, beruházásokra fordítja.

A hivatkozott szerződés alapján a szerződő felek felújítási, beruházási munkálatok elvégzésére évente, de legkésőbb minden év március 31. napjáig Egyszerűsített Vállalkozói Szerződést kötnek.

A Cothec Kft. és a Sárbogárd Város Önkormányzata között fennálló Szolgáltatási Szerződés alapján távhő-és melegvíz szolgáltatás bérleti díja címén a Cothec Kft által 2018. évben fizetendő bérleti díj 5.040.000,-Ft + ÁFA.

Önkormányzatunk a korábbi években a bérleti díj 50 %-a erejéig 2.520.000,- Ft + ÁFA összegben tervezte és valósította meg a bérleti díj terhére elvégzendő értékmegőrző felújítási, beruházási munkálatokat.

A fennmaradó 50% bérleti díj összegével úgymond „szabad-felhasználású” pénzeszközként rendelkezhetett az önkormányzatunk, mivel e szolgáltatással kapcsolatos bérleti díj esetében törvény vagy egyéb jogszabály még nem rendelkezik arról, mint például a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, hogy a szolgáltatással kapcsolatos, az önkormányzathoz befolyt bérleti 100%-át az ivóvíz és szennyvíz rendszer értékmegőrző felújításaira, illetve a rendszer és berendezéseinek fejlesztésére kell fordítani.

A Szolgáltató megküldte a korábbi egyeztetéseken elhangzottaknak megfelelően a 2018. évi távhőszolgáltatással kapcsolatos bérleti díj felhasználására a javaslatát (az összeg most több a bérleti díj 50%-ánál), mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi. Az 1. melléklet tartalmazza: a Cothec Kft. megkeresését, a Sárbogárd, József A. u. 15. szám alatti hőközpontnál lévő 2 db Láng Ygnis LHW-1600 típusú gázkazán füstcsöveinek cseréjéről és járulékos felújításának munkálatairól készült számlákat, a kazánok felújítás utáni nyomáspróbájának jegyzőkönyveit, a műszaki átadás- átvétel jegyzőkönyvét, a kazánok rossz műszaki állapotát igazoló és a felújítás egyes mozzanatait rögzítő fényképfelvételeket, továbbá Sárbogárd Város Polgármestere által kiadott 2017. év november 27-én kelt D-257/5/2017 számú nyilatkozatot. A nyilatkozat a kazánok felújítási költségének teherviselésére vonatkozik, mely szerint a felújítás árajánlata szerinti összeget az önkormányzatunk a 2018. évi és a 2019. évi bérleti díj terhére téríti meg évenként azonos nagyságban a Szolgáltatónak, mely összeget a Szolgáltató az elmúlt évben számunkra megelőlegezett, már kifizetett a felújítást végző kivitelezők részére.

A halaszthatatlan műszaki beavatkozás a folyamatos, üzembiztos távhő-és használati melegvíz szolgáltatás érdekében vált szükségessé. A Megrendelő és a Szolgáltató között a műszaki átadás-átvételi eljárás megtörtént.

Meg kell jegyezni, hogy a Szolgáltató már korábban is jelezte, hogy a kazánok elavultak és nem tudni előre, hogy mikor kell sürgősen megtenni a nagy anyagi kiadást jelentő beavatkozást.

A Szolgáltató korábban megküldött, a kazánok felújítására kapott árajánlatok után hozzánk benyújtott kérelme és a hivatkozott nyilatkozat alapján Sárbogárd Város Önkormányzata a kazánok felújításához kettő év alatt (2018. évben és 2019. évben) összesen 5.780.000,-Ft + ÁFA pénzüsszeggel járul hozzá.

Javasoljuk tehát, hogy a 2018. évi távhőszolgáltatással kapcsolatos 5.040.000,-Ft + ÁFA bérleti díj terhére az önkormányzatunk ez évben 2.890.000,- Ft + ÁFA összeggel járuljon hozzá a kazánok felújításához.

Az előterjesztéshez mellékletként csatolt kivitelezői számlák összegéből és az árajánlatok szerint az önkormányzatunk részéről a bérleti díj terhére, a felújításra felhasználandó összegből látszik, hogy a kivitelező nem minden esetben tudta tartani az ajánlatát az előre nem látható hibákból, mivel sok problémára (hibára) csak a kazánok szétbontását követően derült fény.

Az 5.780.000,-Ft + ÁFA ajánlati összeggel szemben a számlák alapján a kivitelező részére kifizetett felújítási díj összege 6.690.000,-Ft + ÁFA.

A 910.000,-Ft + ÁFA költség különbség a Szolgáltató kockázatára és költségére nyert kifizetést.

Sárbogárd Város Önkormányzata helyett felvállalta továbbá a Szolgáltató a 2 db gázfogadó állomás éves ellenőrzési és karbantartási költségét, melynek összege 210.000,-Ft + ÁFA.

Csak figyelem felkeltésként említem, hogy a jelenlegi távhőszolgáltatással kapcsolatos szerződés érvényességi ideje 2020. év május 31-én lejár.

Attól függetlenül, hogy a Szolgáltató személyében lesz-e változás vagy sem, az önkormányzatunk számára semmiféle képpen sem lenne előnyös, ha a Megrendelő és a Szolgáltató közötti átadás-átvételi eljárás során, az üzemeltetett idő alatt az önkormányzati vagyongyarapodás (ez alatt a Szolgáltató általi többlet ráfordítások miatti vagyongyarapodást kell érteni) különbségét meg kellene váltani (vásárolni) a Szolgáltatótól.

Ellenkező esetben a Szolgáltató általi többlet ráfordítással keletkezett, létrejött eszközállomány a Szolgáltató tulajdonában maradna.

Tájékoztatásul említem, hogy amennyiben a Cothec Kft.-nek az üzemeltetési idő alatt pályázati úton elnyert támogatásból a hőközpontot (hőközpontokat) módjában állna felújítani, a most felújított kazánokat korszerűbbekre, energiahatékonyabbakra kicserélni, úgy a bérleti díj felhasználására, a díj önkormányzatunkat megillető hányadára is számunkra kedvezőbb évenkénti egyszerűsített vállalkozói szerződést kötnénk.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a határozati javaslat szerint a döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a távhőszolgáltatással kapcsolatos 2018. évi bérleti díj felhasználásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a távhőszolgáltatással kapcsolatos 2018. évi bérleti díjának, azaz az 5.040.000,-Ft + ÁFA/év terhére a felújítási munkálatokhoz való hozzájárulás költségét, mely felújítások a biztonságos szolgáltatás érdekében már 2017. évben megvalósultak, a Cothec Kft. javaslata és a tárgyban megtartott egyeztetések eredménye alapján (2018. évi kifizetésként, mint I. részletfizetésként) 2.890.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Sárbogárd Város Önkormányzata által a 2018. évben és a 2019. évben a Szolgáltató részére megfizetendő összeg és a 2 db kazán tényleges felújítási költsége közötti különbség teherviselése a Cothec Kft. feladatát képezi (képezte).

A Szolgáltató viseli továbbá önkormányzatunk helyett a József A. u. 15. szám alatti hőközpontnál és a Hősök tere 2. szám alatti fűtőműnél a gázfogadó állomások éves ellenőrzésének, felújításának 210.000,-Ft + ÁFA összegű költségét.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Cothec Kft.-t értesítse, továbbá, hogy a határidőben történő pénzügyi elszámolás érdekében tegye meg a szükséges intézkedést.

Határidő: értesítésre: 2018. március 9.
pénzügyi elszámolásra: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2018. január 30.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

E 405
BENŐCE

Működés
019

07.23
10

1. MELLÉKLET

Sárbogárd Város Önkormányzat
Dr. Sükösd Tamás polgármester részére
7000 Sárbogárd
Hősök tere 2

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2018 JAN 29.	Szám:	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző: <i>Bencze</i>
Ügyiratszám: 43/0014/18		
Ügyintéző: Nagy István		
Telefonszáma: 06-30 319-0479		

Tárgy: Cothec Kft. távhőszolgáltatás 2018. évi bérleti díj felhasználási javaslat

Tisztelt Polgármester Úr!

Cothec Kft és Sárbogárd Város Önkormányzat között fennálló Szolgáltatási Szerződés alapján távhő- és melegvíz-szolgáltatás nyújtása címén a Cothec Kft által 2018 évben fizetendő 5.040.000.-Ft+ÁFA bérleti díj terhére, 2.890.000.- Ft+ÁFA értékű felhasználási javaslatunkat az alábbi előzmények figyelembevételével adjuk.

Ajánlatunk 1.) pontja alatt megnevezett beruházás tekintetében 2017.11.27-én az évközben elvégzett nem halasztható üzemviteli biztonságot jelentő kivitelezett munkálatok az általunk megelőlegezett költségének elszámolásához hozzájáruló (3. számú melléklet) nyilatkozatot kértünk úgy, hogy az abban meghatározott 5.780.000.- Ft+ÁFA érték az a 2018-2019 évi bérleti díj terhére elszámolható legyen.

Az 1.) pont alatt körülírt, illetve az 1. számú mellékletben a főbb munkafolyamatokat bemutató, I. és II. helyszámú kazánokon végzett javításokat 2017. évben a Cothec Kft saját forrásból előfinanszírozva elvégezte mellyel a folyamatos távhőellátást biztonságossá tette.

Tekintettel arra, hogy az 1.) pont alatti beruházási munka már a múlt évben kivitelezésre került, így a szokásos Egyszerűsített Vállalkozási Szerződés megkötése 2018. évben szükségtelen. Az elvégzett munkálatok igazolását a 2. számú melléklet szerinti dokumentumokkal (számlák és nyomáspróba jegyzőkönyvek) igazoljuk. A dokumentumok alapján kérjük Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát arról, hogy a Nyilatkozat szerinti összegből 2.890.000.- Ft+ÁFA beruházási érték (a megelőlegezett összköltség 50%-a) a 2018. évi bérleti díj terhére elszámolásra kerülhessen.

A Cothec Kft a József A. u. 15. és Hősök tere 2 szám alatti gázfogadó állomások éves karbantartásának költségét az Önkormányzat helyett 2018 évben költségtérítés nélkül elvégezteti, tekintve, hogy a javaslatunk szerinti bérleti díjat terhelő összeg már meghaladja az éves bérleti díj 50%-át.

COTHEC Kft.
H-9024 Győr, Hunyadi u. 14.
Tel.: +36 96 335 816, Fax: +36 96 528 654
E-mail: cothec@cothec.hu, Web: www.cothec.hu



2018.01.29. *[Handwritten signature]*

2018. évi bérleti díj felhasználási javaslatunkat a fentiek figyelembevételével, az előző évek gyakorlatától eltérve 50%-nál magasabb értékben az alábbiakban kérjük elfogadni.

A Cothec Kft által 2018. évben fizetendő 5.040.000,-Ft+ÁFA bérleti díj megfizetésére, illetve a megelőlegezett beruházási díj Nyilatkozatban elismert 5.780.000.-Ft+ÁFA érték 50%-a, a Cothec Kft. 2.890.000,-Ft+ÁFA összegben kiállított számlájának kompenzációs beszámításával 2018. év december 15-ig elszámolásra kerüljön.

1.) József A. u. 15. szám alatti fűtőműben üzemeltett 2 db Láng Ygnis LHW-1600 gázkazánokon az elmúlt két évben folyamatosan, havonkénti gyakorisággal kellett szükségyszerű javításokat elvégezni a hőátadó füstcsövek és a kazán homlokklapi csatlakozási pontjain keletkezett repedéseken felületi hegesztések alkalmazásával annak érdekében, hogy a hőtermelés fenntartható legyen. Tekintettel arra, hogy a szükségyszerű javítások ebben a formában már nem voltak fenntarthatóak, így felülvizsgáltattuk a kazánok szerkezeti állapotát, melynek eredménye alapján a kazánok nagyjavítását nem halaszthattuk tovább és a nagyjavítás mellett kellett döntenünk. Az elhasználódott füstcső és hegesztési csatlakozások javítását kizárólag új füstcsövekre történő cserével lehetett megoldani, hogy a távhőtermelés és távhőszolgáltatás biztonsággal fenntartható legyen.

A kettő db kazán felújítási költségéből 2018. évi része: **2.890.000.-Ft+ÁFA**

2.) József A. u. 15. szám és a Hősök tere 2. szám alatti gázfogadó állomások éves karbantartásának elvégeztetése az önkormányzat helyett.

A Cothec Kft. átvállalja a felülvizsgálat és annak járulékos költségét: **210.000,-Ft+ÁFA**

A 2018. évi bérleti díj terhére jóváírandó fenti tételek összege, az 1.), 2.) pontok alatti ajánlatunk alapján mindösszesen: **2.890.000.-Ft +ÁFA**

Győr, 2018. január 26.

Tisztelettel:

COTHEC KFT.
 9024 Győr, Hunyadi u. 14.
 Tel.: 96/335-816; 96/528-805; Fax: 96/528-854
 Adószám: 12348358-2-08
 Tel: 11699004-26511000-08000008

Dr. Czipf Csongor Ph.D

Ügyvezető

Mellékletek:

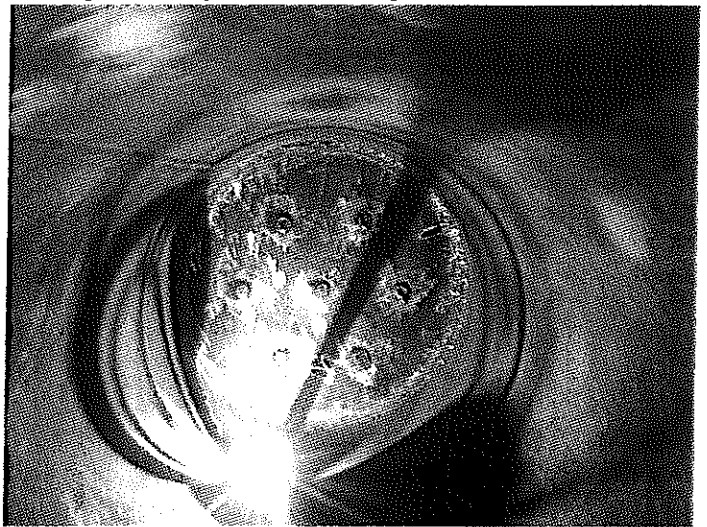
1. számú melléklet: főbb munkafolyamatok az I. és II. helyszámú kazánokon képekben
2. számú melléklet: I. és II. kazánok költségsszámlái és nyomáspróba jegyzőkönyv másolatok
3. számú melléklet: Nyilatkozat az I. és II. kazánon pénzügyileg megelőlegezett munkáról
4. számú melléklet: Átadás - Átvételi jegyzőkönyv



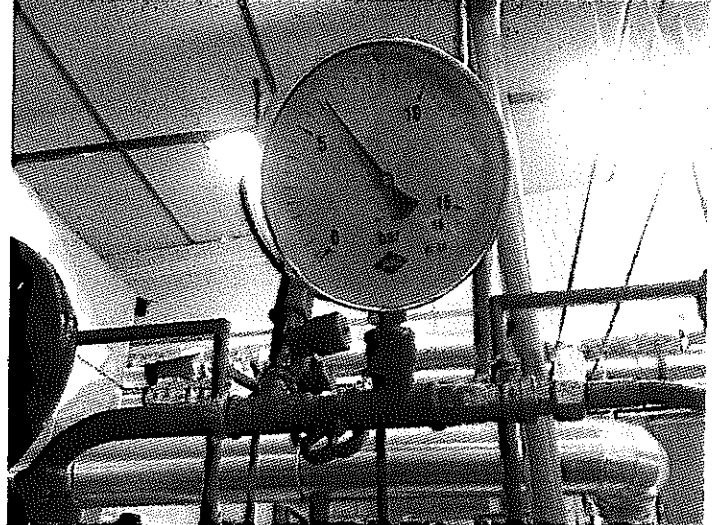
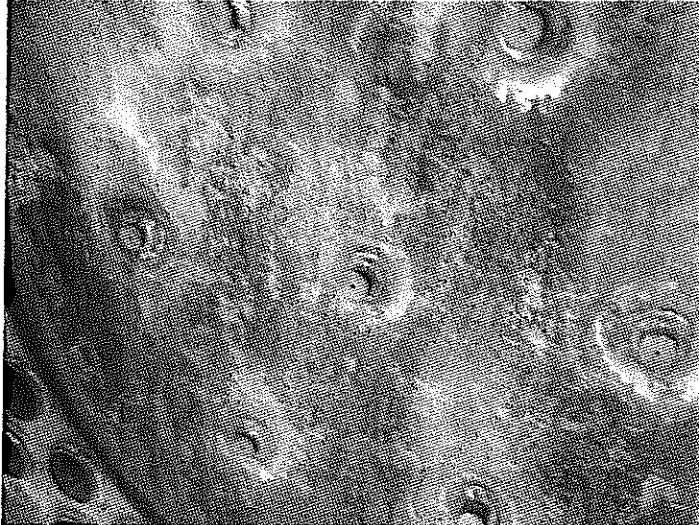
I. számú kazán – kivágott lángcső fenéklemez,



behegesztett új fenéklemez új támasztó rudakkal

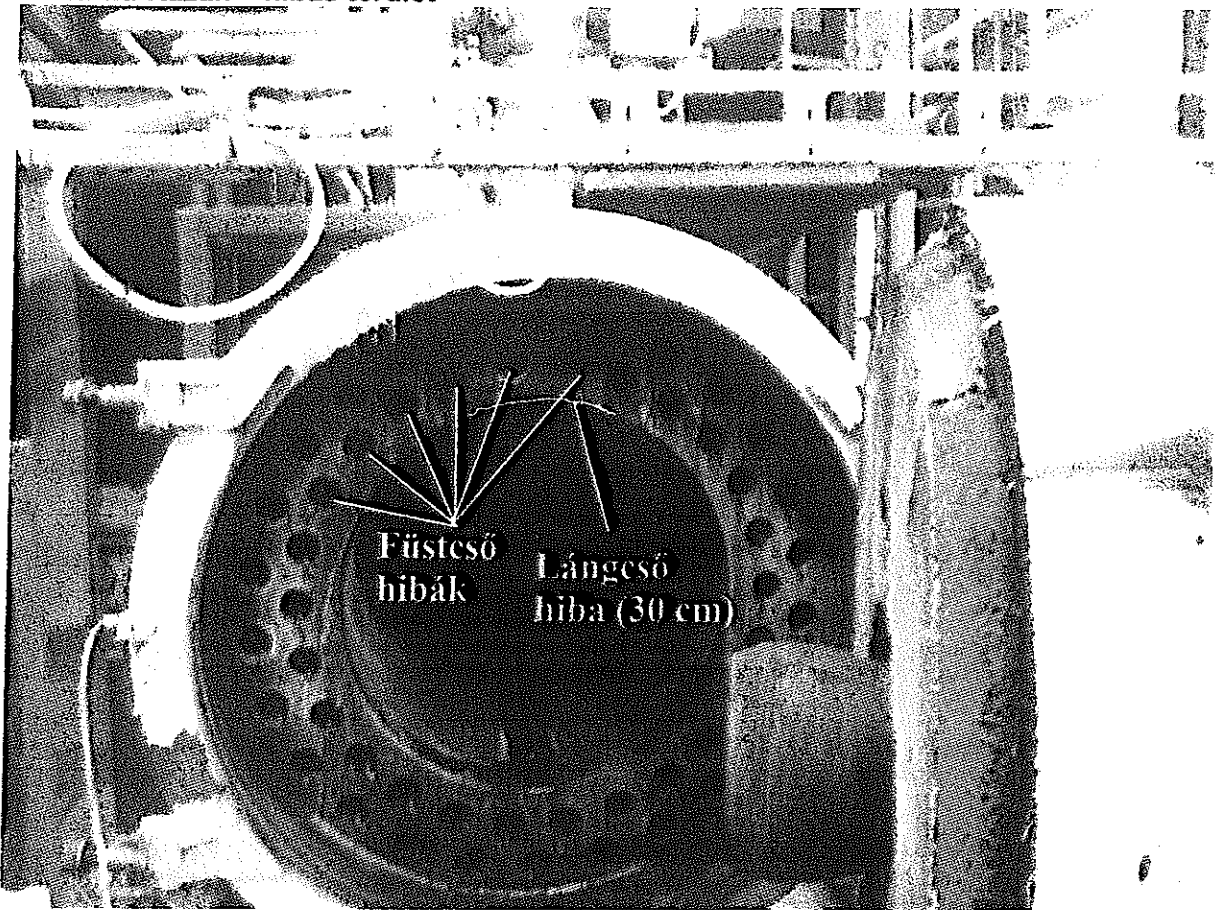


I. számú kazán – lángcső fenéklemez hátul új behegesztett támasztó rudakkal - Nyomáspróba jkv. szerint

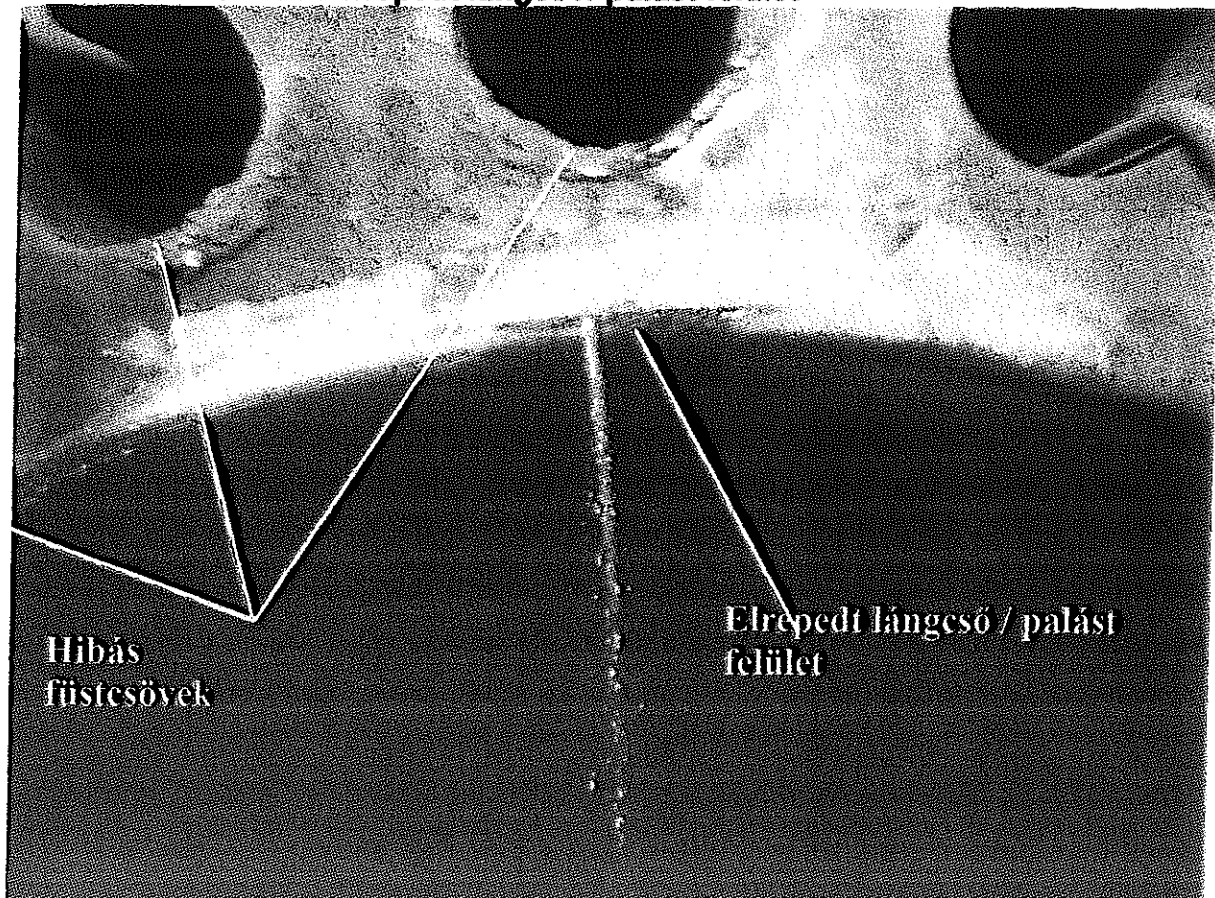


Hozzájáruló nyilatkozat kérése – 2018-2020 évi bérleti díjak terhére történő beruházáshoz

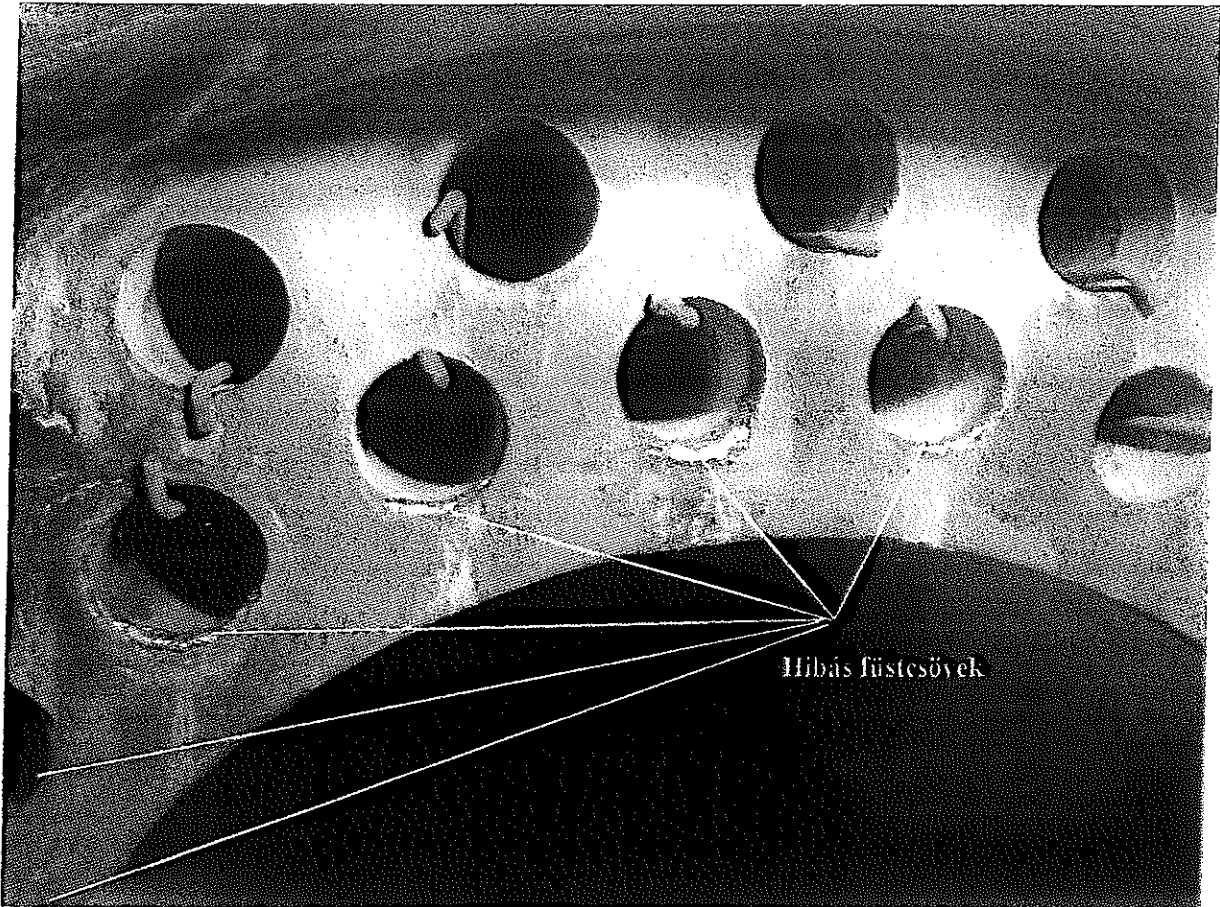
I. számú Kazán – hibás terület



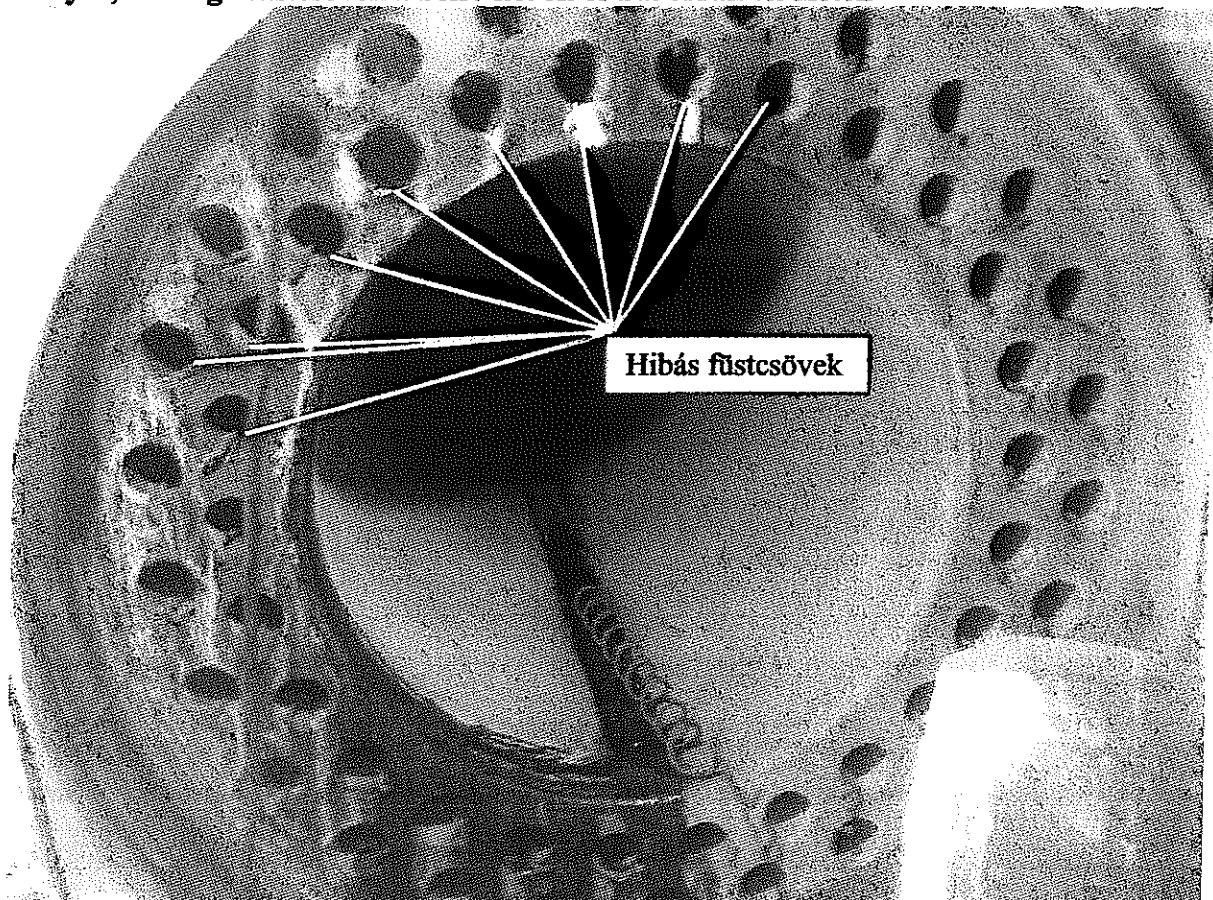
Hibás füstcsövek és elrepedt lángcső/ palást felület



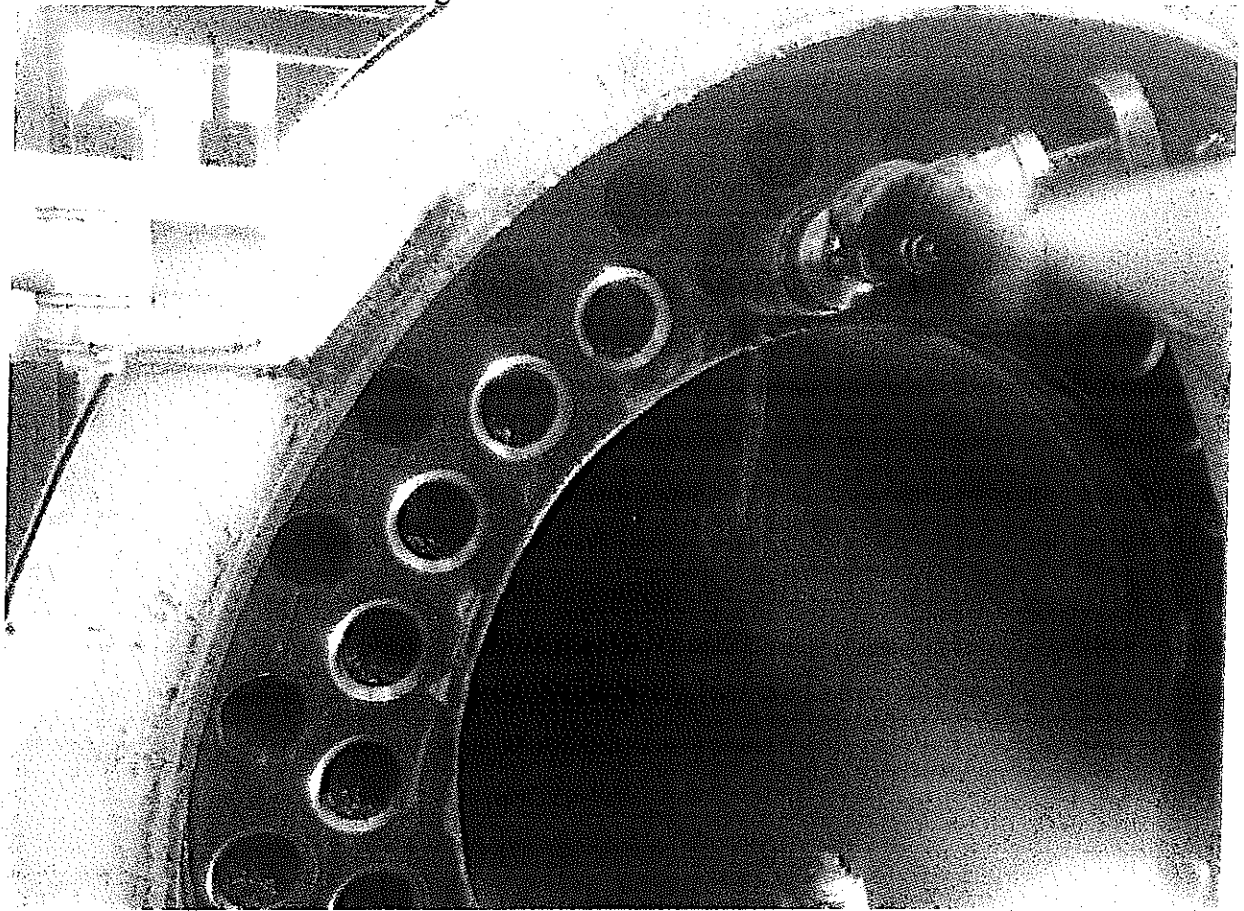
II. számú Kazán



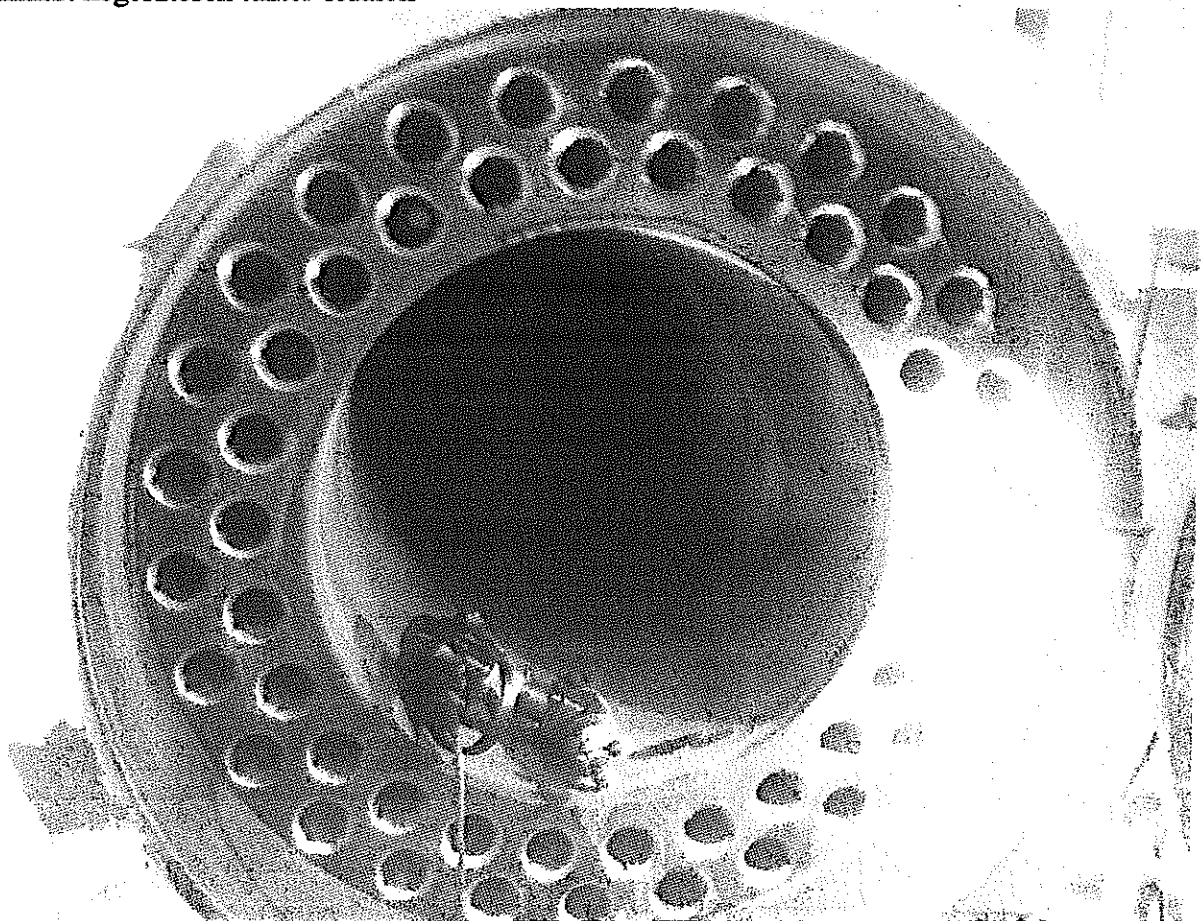
Folyás, szivárgó füstcsövek a belső körön és bal oldali területen



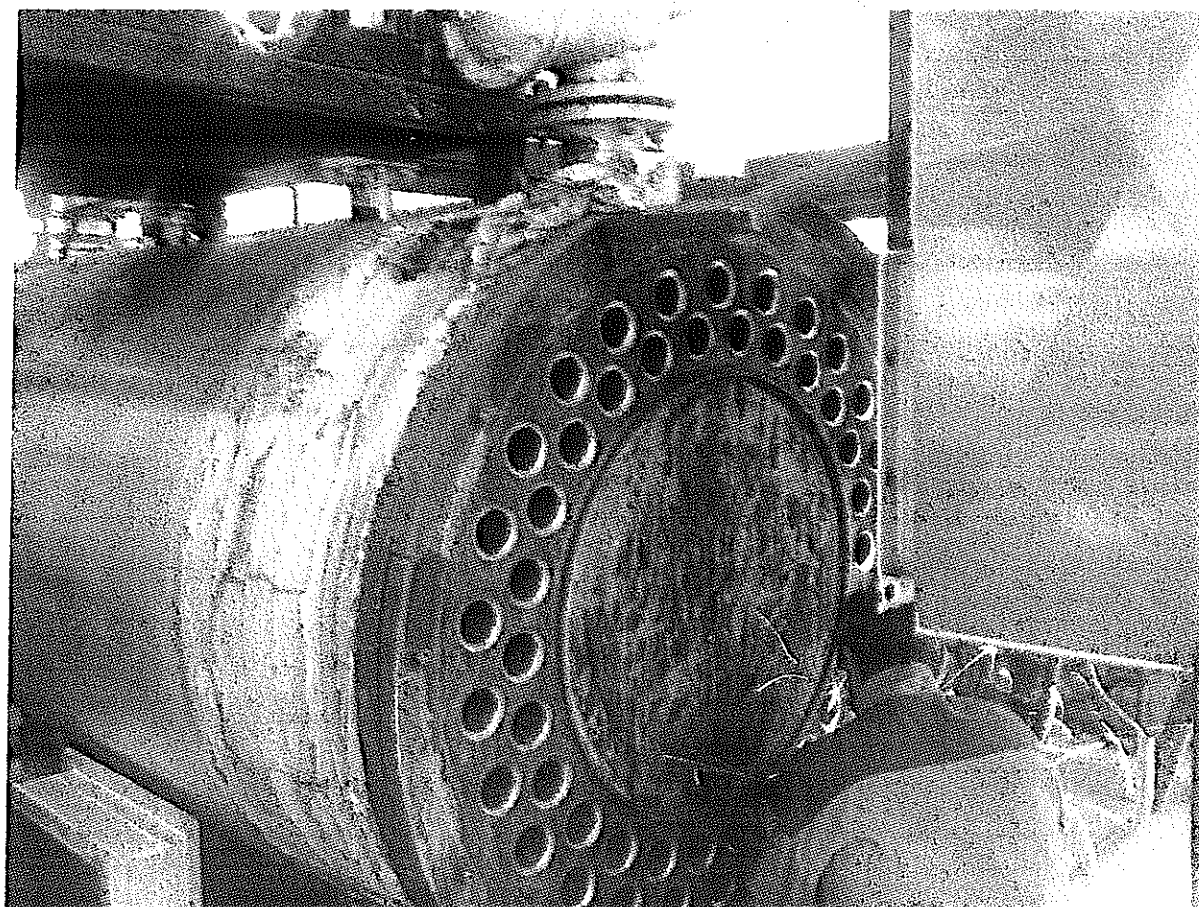
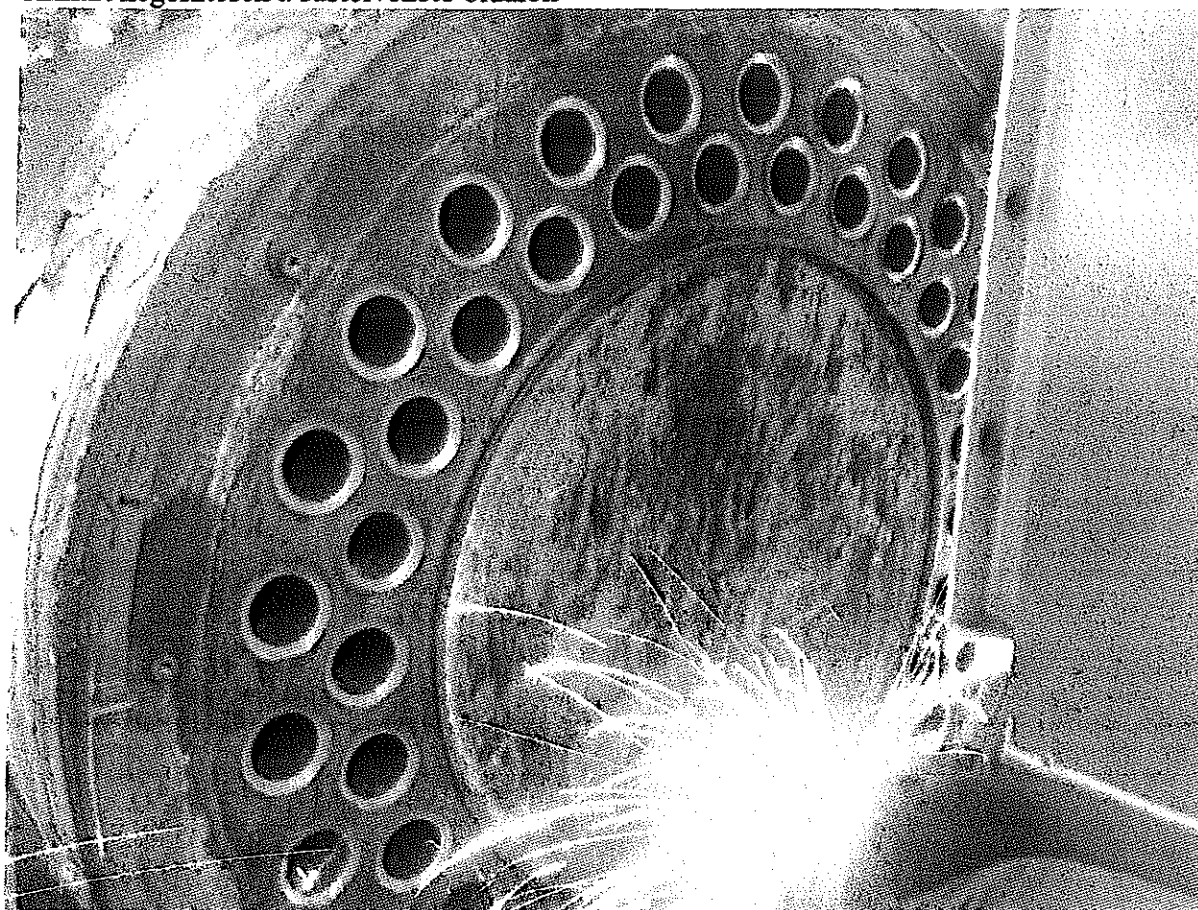
Előkészítő munka: füstcsövek hegesztéseinek kimarása a csövek kihúzásához



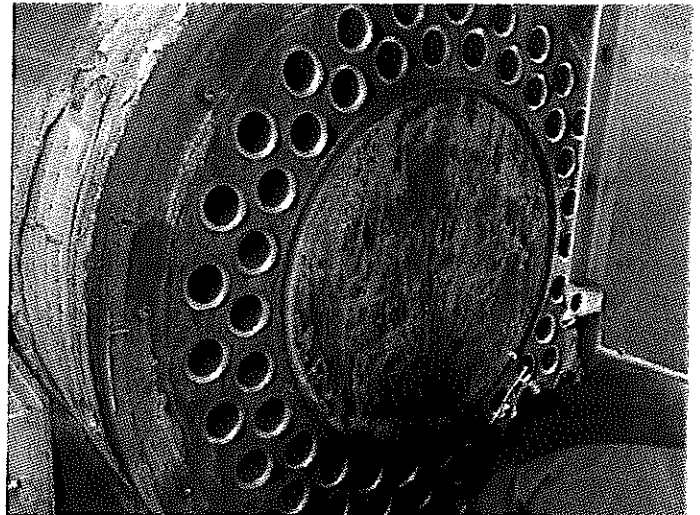
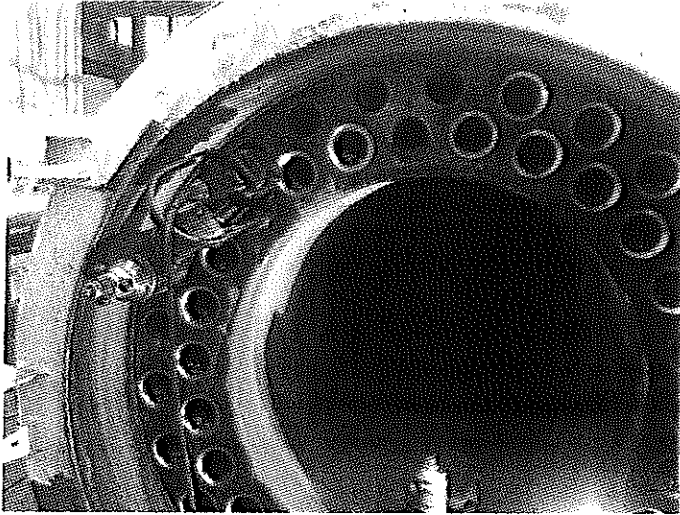
Kimart hegesztések tüztér oldalon



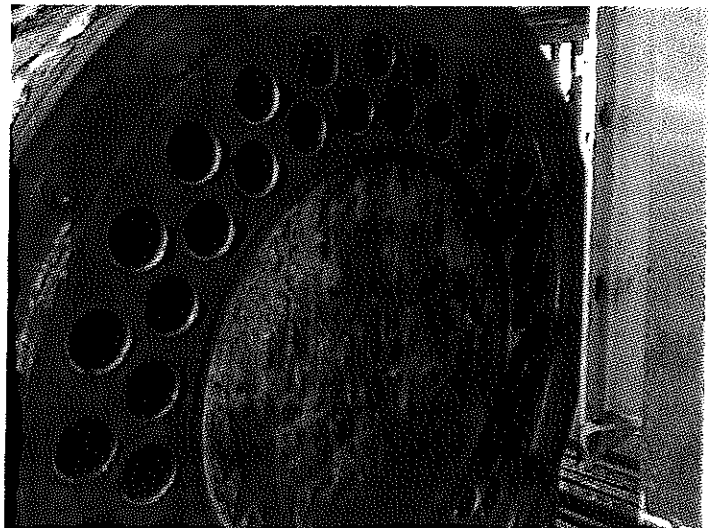
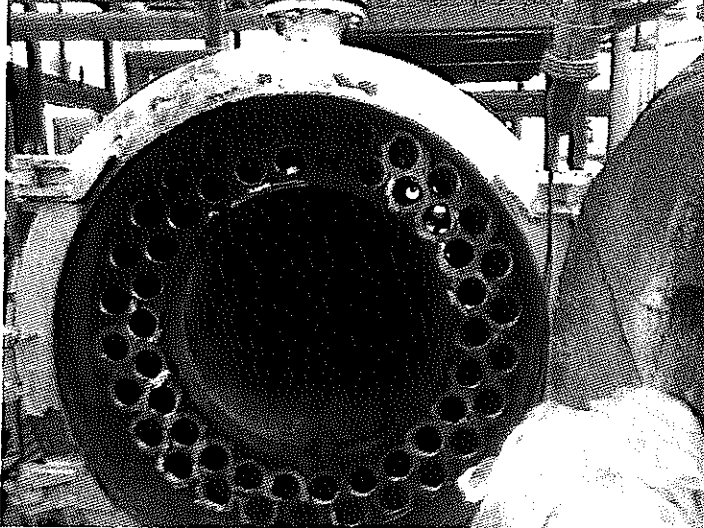
Kimart hegesztések a füstelvezető oldalon



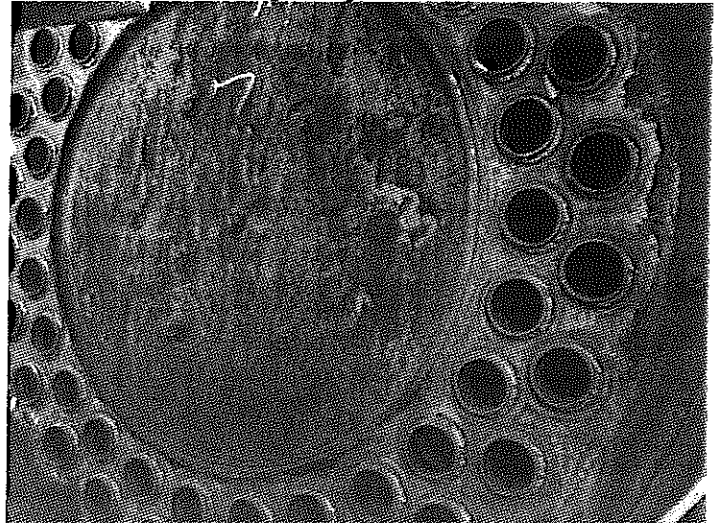
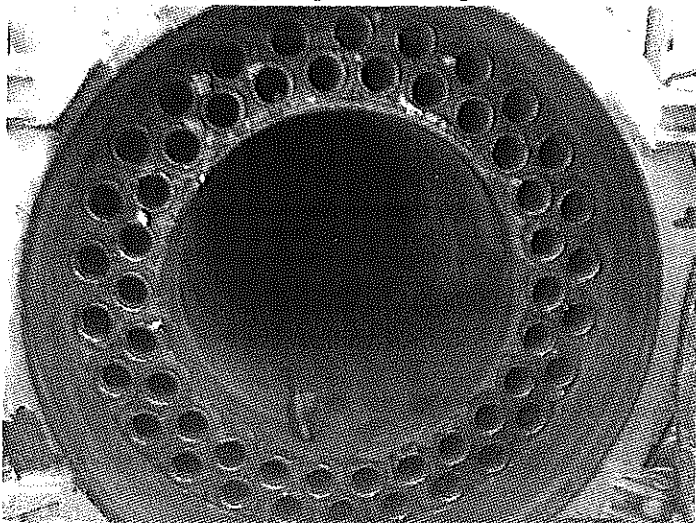
I. számú kazán – füstcsövek kimarása a kazán első és hátsó palástjából



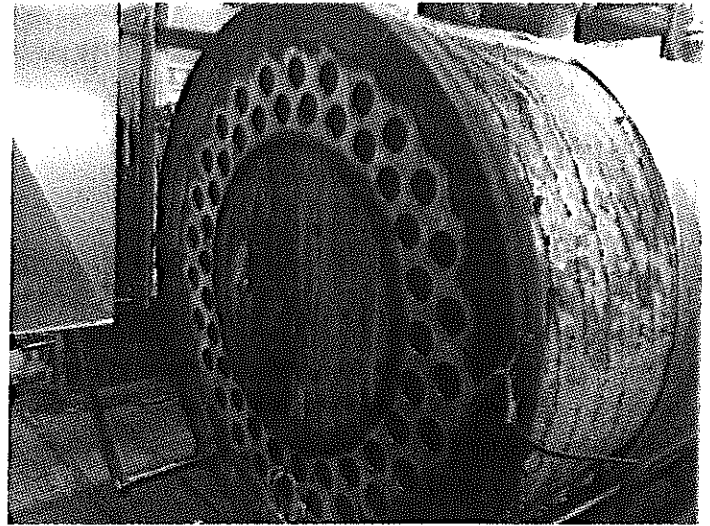
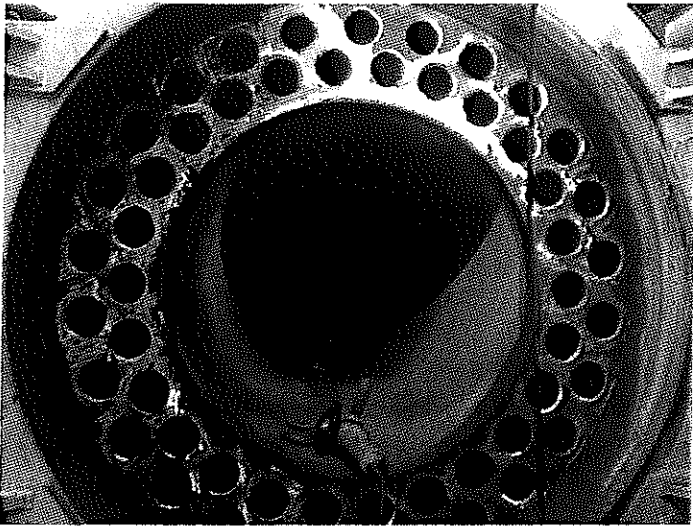
I. számú kazán – füstcsövek nélkül a kazán első és hátsó palástja



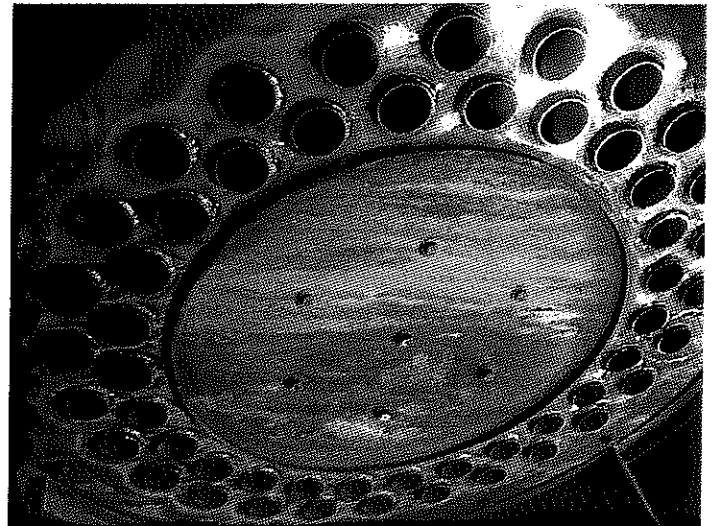
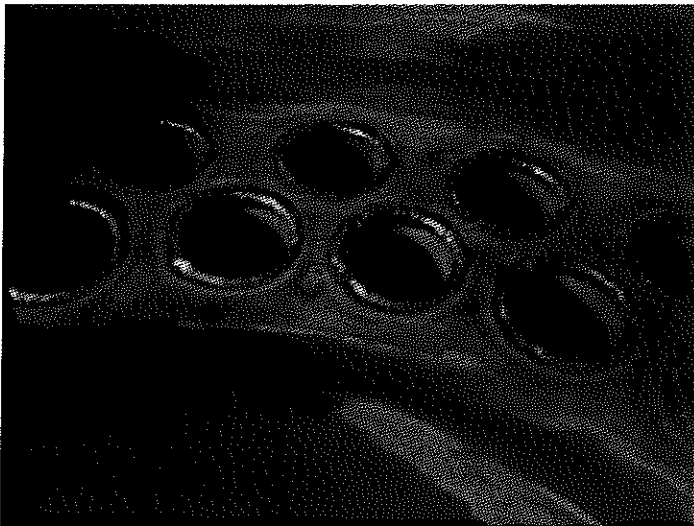
I. számú kazán – új beépített, behegesztett füstcsövek a kazán első és hátsó palástjában



II. számú kazán – füstcsövek nélkül a kazán első és hátsó palástja



II. számú kazán – új beépített, behegesztett füstcsövek a kazán első és hátsó palástjában



Z 1770155

Számla

Kibocsátó

ZEG-HÓ Energetikai Berendezéseket és Létesítményeket Tervező Mérnöki Iroda Kft.
 8900 Zalaegerszeg, Zala utca 2. D ép. 1/4
 Tel: +36 30 9595-109
 Adószám: 25044234-2-20
 Számlavezető: K&H Bank Zrt.
 Bankszámla: 10404948-50526767-85681008

Vevő

COTHEC Energetikai Üzemeltető Kft.
 Győr
 Hunyadi u 14
 9024
 Adószám: 12348350 2-08

18511
 T 523030
 SZÁMLA 4411776

2017 JÚL 07

Tárgy

Fizetési mód Átutalás	Teljesítés 2017.06.20.	Kelt 2017.06.23	Fizetési határidő 2017.07.05.	Sorszám ZEG-HÓ-011/2017
Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %
7000 Sárbogárd, József A. u 15 telephelyen beépített, 1 db Láng Ygn.s LHW-1600 típusú, (1. számú) 1600 kW teljesítményű, melegvíz üzemű kazán javítás elvégzése, (teljes füstcső csere) a vállalkozási szerződés szerinti műszaki tartalommal	1	2 890 000	2 890 000,00	27
				ÁFA Ft
				Bruttó Ft

ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	2 890 000
27 %	2 890 000,00	780 300,00	Áthárított ÁFA összesen:	780 300
			Bruttó végösszeg:	3 670 300

azaz: hárommillió-hatszázhetvenezer-háromszáz Ft

Köszönjük, hogy igénybe vette vállalatunk szolgáltatását.

ZEG-HÓ Energetikai Berendezéseket és
 Létesítményeket Tervező Mérnöki Iroda Kft.
 8900 Zalaegerszeg, Zala utca 2. D. ép. 1. em. 4.
 A.sz: 25044234-2-20
 Cg.sz.: 20-08-074373
 Sz.szám: 10404948-50526767-85681008

javítás
 (2018. évi beletés)
 díj felvétel

ZEG-HŐ Energetikai Berendezéseket és Létesítményeket Tervező Mérnöki Iroda Kft.

H-8900 Zalaegerszeg, Zala u. 2/D, I/4. telefon : +36 30/9595-109

E-mail : zeghokft@gmail.com

NYOMÁSPRÓBA JEGYZŐKÖNYV

Jegyzőkönyv száma:			
Jegyzőkönyv felvételének	Helye:	SÁRSZÖGÁRD, SZŐZSEFA. n. 15.	
	Ideje:	2017. 06. 15.	
Berendezés	Megnevezése:	LHW - 1600 MELEGHÍZES KAZÁN	
	Gyártási száma:	8721	
A vizsgálat oka: kazán javítás (teljes füstcső csere)			
Vonatkozó jkv-k, dokumentumok:			
A nyomáspróba adatai: (gépkönyvi adatok)	Értéke:	6,0 bar	
	Tartama:	30 perc	
	Közege:	lágvíz (max. 20 °C)	
A nyomáspróba: sikeres, sikertelen A megfelelő rész aláhúzendó.			
Megjegyzés: Nyomáspróba a fenti értékkel elvégezve ! A berendezés víztömör, szivárgást, nyomáscsökkenést a vizsgálat során nem tapasztaltunk ! <u>Manometer:</u> V.É: 78387 ; V.É: 78491			
Jelenlévők:	Név	Beosztás	Aláírás
	ENGI VIUCE	HEGESZTŐ	S. V.
	Nagy Jitodn	szűrés vezetés	Nagy J.

Eredeti példány

Költségvetés
Értékelt
2017-10-13
Főkönyvi számla
Egyéb

Kibocsátó:

Vasi Lángtechnika Kft.
9700 Szombathely, Rumi u. 94.
Adószám: 11303950-2-18
BBRT: 10104789-16108259-00000006

Vevő:

COTHEC KFT.
9024 Győr, Hunyadi u. 14.
12348356-2-08

Fizetés módja átutalás	Tejesítés 2017 10 10	Fiz hatandó 2017 10 25	Kiállítás 2017 10 10	Példány 1 / 3	Számlaszám VAS7-SZ-1116199
---------------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------	------------------	-------------------------------

Megnevezés:

Láng Ygnis LHW-1600 típusú kazán javítása
7000 Sárospatak, József A. u. 15. telephelyen
Vállalkozási szerződés alapján

Áfa:	Mennyiség:	Nettó:	Áfa tartalom:	Bruttó:
27%	1 db	3 800 000 Ft	1 026 000 Ft	4 826 000 Ft

Nettó összesen: 3 800 000 Ft
Áfataralom összesen: 1 026 000 Ft

Kerekítés: 0 Ft

Azaz: négy millió nyolcszázhuszonezzer HUF

Végösszeg: 4 826 000 Ft

Nagy
Igazolás

2017.10.17. 11:50:46

A számla kiállítója a mellékelt Vállalkozási Szerződés tartalma szerint a megnevezett kazán javítását elvégezte.
Befejezte: 2017.10.06-án

Kibocsátó

VASI LÁNGTECHNIKA KFT.
9700 Szombathely, Kolozsvár u. 11/A
Adószám: 11303950-2-18
BBRT: 10104789-16108259-00000006

HÁZI NYOMÁSPRÓBA JEGYZŐKÖNYV

Dátum: 2017.10. 05.

Jelen vannak:

Megrendelő-üzemeltető részéről: Nagy István

Kivitelező részéről: Engi Vince

Kazán vagy nyomástartó edény típusa: LHW meleg-vizes kazán

Gyártási éve: 1983.

Gyári száma: 8720

Fűtőfelülete:

Üzemi nyomás: 6 bar

Próbanyomás: 6 bar

Biztonsági szelep száma: -

Biztonsági szelep nyitónyomása: -

Próbanyomás közege: víz

Próbanyomás ideje: 30 perc

Ellenőrző feszmérő száma: VJ 42031, 1009009

Kivitelező tárgyi kazán vagy nyomástartó edényt házi nyomáspróbára előkészítette.

Megállapítást nyert, hogy

- a kazán vagy nyomástartó edény szerelvényei előírásnak megfelelően felszerelésre kerültek
- tömörtelenség, maradó alakváltozás, repedés rétegesség hegesztett kötéseknél, csavarkötéseknél, szegecsek mellett, csövek behengerítésénél nem mutatkozott
- biztonsági szelepek megfelelően működnek


Házi víznyomás próba elvégzésénél a Kazánbiztonsági Szabályzat 17. pontjában ill. a Nyomástartó Edények Biztonsági szabályzat 16. pontjában foglaltakat a kivitelező figyelembe vette.

Jelenlévők a házi víznyomás próbát


megrendelő

SIKERESNEK

minősítik.


KIVITELEZŐ
KIVITELEZŐ E. V.
791 Szeged, Balabás u. 49.
Adószám: 65872985-2-26
Nyilvántartási szám: 28806280
Bankszámlaszám:
118001-00000005-99810006

COTHEC KFT.
Távhőszolgáltató
7000 Sárobgárd, József A. u. 15.
Tel./Fax: 06-25/460-235
E-mail: 12348356-2-08



Sárbogárd Város Polgármestere

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

☎ 06-25/520-260 Fax: 06-25/520-280

web: www.sarbogard.hu e-mail: polgarmester@sarbogard.hu

Szám: D-257/ 5 /2017
E.a.: Bencze István
E-mail: muszak@sarbogard.hu

Tárgy: Cothec Kft. által 2017. évben el-
végzett és pénzügyileg megelőlegezett
2 db kazán felújításának elszámolása.

NYILATKOZAT

Sárbogárd Város Önkormányzata (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.) (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében Dr. Sükösd Tamás polgármester nyilatkozom, hogy a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. (9024 Győr, Hunyadi u. 14.) (a továbbiakban: Közszolgáltató) önkormányzatunk felé tett jelzését - mely szerint a 7000 Sárbogárd, József A. u. 15. szám alatti hő-központban szükségszerű beruházásként a biztonságos távhő-és használati melegvíz szolgáltatás érdekében a 2 db gázkazán füstcsöveinek cseréjét és a járulékos felújítási munkákat 2017. évben összesen 5.780.000,- Ft + ÁFA értékben elvégezte (elvégeztette), pénzügyileg megelőlegezte - tudomásul vesszük.

Amennyiben az elvégzett munkálatok költségeinek, azaz az 5.780.000,- Ft összegű kiviteli költség pénzügyi fedezetére egyéb lehetőség nem nyílik, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy a Közszolgáltató részére az általa elvégzett és pénzügyileg megelőlegezett munkálatok költségét 5.780.000,- Ft értékben a távhőszolgáltatással kapcsolatos 2018. évi és 2019. évi bérleti díj elszámolása során téríti meg.

Sárbogárd, 2017. november 27.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ Szerda: 8⁰⁰-11³⁰, 12³⁰-15⁰⁰

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra

F 405
BENCZE

Műsz. Oszt.
01.19

01.29
20

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Cothec Kft. távhőszolgáltatásról kapcsolatos 2018. évi bérleti díj felhasználása.

amely készült: 2018. év. január hó 25. napján a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya 7. számú irodájában a **COTHEC ENERGETIKAI ÜZEMELTETŐ KFT** társaság, továbbiakban, mint **Átadó**, SÁRBOGÁRD részlegének József Attila u. 15. szám alatti és a Hősök tere 2. telephelyek,

SÁRBOGÁRD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA alábbiakban, mint **Átvevő**, József Attila u. 15. és Hősök tere 2. telephelyek Önkormányzati tulajdonban lévő távhőtermelő és távhőszolgáltató berendezések javításáról a 2018. és 2019 évi bérleti díj felhasználása tárgyában.

Az átadás-átvétel tárgyát képezi a Cothec Kft. által 2017. évben az I. és II. helyszámú Láng Ygnis LHW 1600 kazánok hőátadó füstcsöveinek cseréje, melyet az Átadó pénzügyileg megelőlegezve 2017. évben elvégzett, melyet az Átvevő a 2017. november 27-én aláírt Nyilatkozatában tudomásul vett.

Jelen vannak:

Átadó részéről:

Nagy István Cothec Kft. – Sárbogárd távhő üzletág vezető

Átvevő részéről:

Bencze István Polgármesteri Hivatal Sárbogárd Műszaki Osztály

A jelenlévő **Átadó**, **Átvevő** felek kijelentik, hogy Sárbogárd Város Polgármestere, Dr. Sükösd Tamás a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. (9024 Győr, Hunyadi u. 14.) (a továbbiakban: Közszolgáltató) részére 2017. november 27-én kiadott Nyilatkozatában tudomásul vette a 2 db gázkazán füstcsöveinek cseréjét és a járulékos felújítási munkálatait, amelyet 2017. évben összesen 5.780.000,- Ft + ÁFA értékben a Közszolgáltató elvégzett.

A kazánok javítását a Közszolgáltató előteljesítve saját költségén megelőlegezve végezte el annak érdekében, hogy a távhőtermelés és távhőszolgáltatás folyamatos ellátása biztosított legyen a távhőfogyasztók részére. A költségeket Sárbogárd Város Önkormányzat felé a bérleti díj felhasználására tett javaslatában a 2018 és 2019 évi bérleti díj terhére kívánja elszámolni. Az „előrehozott” munka 50-50%-nak pénzügyi elszámolásának hatánapja 2018.12.15-e, és 2019.12.15-e.

Az **Átvevő** a bérleti díj terhére elvégzett távhőberuházást érintő pontjaiban megnevezett új beépített berendezéseket a leltári jegyzőkönyv vonatkozó tételeiben módosító tételekként felvezeti.

Átadó kijelenti, hogy az átadás-átvétel során a fenti felsorolás szerinti tételek a vonatkozó előírások szerint jogosult vállalkozások által kerültek kivitelezésre, felújításra.

A felek a 2018. évi elvégzendő éves leltári jegyzőkönyvben a cserélt, illetve új beépített berendezéseket átadás-átvételi hatánappal a leltári nyilvántartásban rögzítik.

A jegyzőkönyv összesen 1 oldalt tartalmaz, mely készült 4 eredeti példányban, melyből 2-2 példány a fent nevezetteknek illeti meg.

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD			
Érkezett: 2018 JAN 29.		Szám: <i>[Handwritten]</i>	
<i>[Handwritten Signature]</i> átadó részéről		Ugyintéző: <i>[Handwritten Signature]</i> átvevő részéről	
Mell:		Előszám:	
Oldal: 1/1			

2018.01.26. *[Handwritten Signature]*