

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
2017. október 13-i ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás kiírása Sárbogárd közigazgatási területén távhő- és melegvíz-szolgáltatás nyújtására

Tisztelt Képviselőtestület

Sárbogárd Város Önkormányzata 2010. évben - közbeszerzési eljárás lefolytatása eredményeként - szolgáltatási koncessziós szerződést kötött a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft-vel (Székhelye 9021 Győr, Aradi vértanúk u. 18.) Sárbogárd közigazgatási területén távhő- és melegvíz-szolgáltatás nyújtására. A szerződés 10 év időtartamra került megkötésre.

Az eljárás hatályos szerződés határozott idejének lejárta előtti megindítását az indokolja, hogy most vannak az európai uniós alapokból származó 2014-2020 programozási időszakhoz kapcsolódó, a távhőszolgáltatási rendszer felújítására megfelelő pályázati lehetőségek.

A pályázó a kiírások szerint nem az önkormányzat lehet, hanem a szolgáltatási/működési engedéllyel rendelkező távhőszolgáltató. Tekintettel arra, hogy pályázó csak ilyen szervezet lehet, neki kell biztosítani a fejlesztéshez szükséges önerőt is (nagyságrendileg a beruházási érték 50%-a, tehát pl. egy 150 milliós fejlesztés esetén 75 millió forint), és neki kell vállalnia a fenntartási kötelezettségeket, a vállalt indikátorok teljesítését is.

Az kétséges, hogy az új EU költségvetési ciklusban majd milyen feltételekkel, milyen fejlesztések lesznek támogathatóak, lesz-e egyáltalán ebben a tárgykörben alkalmas pályázat.

Az a tény minden bizonnyal ismert mindenki előtt, hogy a sárbogárdi távhőszolgáltatási rendszer, a fűtőművek komoly felújításra szorulnak.

A jelenlegi szolgáltató van egyedül abban a helyzetben, hogy a pályázatot benyújtsa, amiben partnerséget is vállalt, hajlandó pályázni.

Ahhoz azonban – a pályázati vállalásokra tekintettel érthető módon - garanciákat vár el önkormányzatunktól, hogy a szerződése lejárta után hogyan tudja majd teljesíteni pályázati nyertessége esetén a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeket.

Ez két módon lehetséges, egyik mód, ha továbbra is ő lesz városunkban a szolgáltató, másik mód, amennyiben más szolgáltató lép a helyébe, úgy az a szolgáltató megtéríti az önerő vállalásait, és átvállalja a támogatási szerződés előírt kötelezettségeinek teljesítését.

A jelenleg alkalmas KEOP pályázat benyújtási határideje október 31.

Erre a határidőre a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. szolgáltató vállalja a pályázat benyújtását, abban az esetben amennyiben a következő szolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításra kerül, annak érdekében, hogy a pályázat eredményének a kihirdetéséig váljon ismertté ki lesz a következő szerződött partner, annak érdekében, hogy adott esetben a támogatási szerződés megkötésekor, a kötelezettségek vállalásában ez a körülmény már kezelhető legyen.

A szolgáltatás ellátásának értéke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) értelmében eléri az uniós közbeszerzési értékhatárt, emiatt kizárólag közbeszerzési eljárás

lefolytatása keretében, ún. koncessziós beszerzési eljárás során tudjuk azt a céget kiválasztani aki biztosítja ezt a szolgáltatást.

A lefolytatandó közbeszerzési eljárás keretében megkötendő szerződést a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft-vel kötött szerződés lejáratát követő 20 éves időtartamra kívánjuk kötni.

Ez az időtartam biztosítja azt, hogy a szolgáltató által a pályázatokhoz eszközölt saját erős ráfordítások vállalhatóak legyenek, illetve elősegíti egy hosszútávú, koncepcionális felújítási terv meghatározását és megvalósítását is.

A közbeszerzés értéke és összetettsége miatt indokolt az eljárás lefolytatásához a Közbeszerzési Hatóság névsorában szereplő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bevonása. A közbeszerzési eljárást Dr. Zoric Ildikó ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó fogja lebonyolítani.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy döntsön a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás bírálóbizottság tagjait válassza meg.

A bizottsági tagok delegálásakor biztosítani kell, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakmai ismeretekkel rendelkező személyek vegyenek részt a bírálóbizottság munkájában.

A bírálóbizottság minimum 3 főből kell álljon, melyben legalább egy képviselőtestületi tagnak is részt kell vennie.

Közbeszerzési bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket javaslom:

Tóth Béla (Sárbogárd Város Önkormányzata)

Kocsis Dóra (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)

Háriné Németh Ilona (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)

Varga István (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)

Dr. Zoric Ildikó ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Közbeszerzési eljárás kiírása Sárbogárd közigazgatási területén távhő- és melegvíz-szolgáltatás nyújtására” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta.

A képviselőtestület úgy dönt, hogy Sárbogárd közigazgatási területén távhő- és melegvíz-szolgáltatás nyújtására közbeszerzési eljárást folytat le.

Közbeszerzési bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Tóth Béla (Sárbogárd Város Önkormányzata)

Kocsis Dóra (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)

Háriné Németh Ilona (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)
Varga István (Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal)
Dr. Zoric Ildikó ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

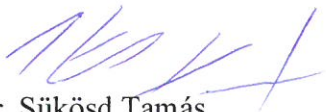
Utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint folytassák le a közbeszerzési eljárást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bírálóbizottság értékelése alapján döntsön az eljárás eredményéről és az eljárás nyertesével kösse meg a szerződést. A koncessziós szerződés 20 éves időtartamra 2020. június 1-től – 2040 május 31-ig kerüljön megkötésre.

A képviselőtestület 2017. évi költségvetéséből biztosítja a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges költségeket.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
jegyző

Sárbogárd, 2017. október 10.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

