

## Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. november 13-i ülésére

~~Tárgy: Az Ady Endre u. – Szegfű utca – Virágsarok utca – Petőfi Sándor utca által~~  
határolt terület szabályozásáról szóló 51/2005. (XII.27.) önkormányzati  
rendelet hatályon kívül helyezése.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökség Államtitkárának FEB/02/425-1/2014 számú utasítása alapján célellenőrzés keretében vizsgálta a Fejér Megyei Kormányhivatal a települések helyi jogalkotási rendjét.

A Kormányhivatal az ellenőrzés során azt tapasztalta, hogy az Ady Endre u. – Szegfű utca – Virágsarok utca – Petőfi Sándor utca által határolt terület szabályozásáról szóló 51/2005. (XII. 27.) önkormányzati rendelet megjelölése módosításra került a „Ktr. sz.” megjelölésről „önkormányzati rendelet” megjelölésre, mely ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 8.§ (2) bekezdésével, amely kimondja, hogy „nem lehet módosítani a jogszabály megjelölését”.


Figyelemmel a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 103. § b) pontjára, melynek értelmében jogszabálytervezetben nem módosítható a jogszabály megjelölése, a jogszabálysértést a rendelet hatályon kívül helyezésével és új önkormányzati rendelet megalkotásával lehet orvosolni.

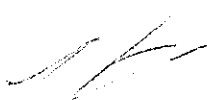
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 165/2005. (VI.10.) Kth. számú határozatában a 8/2005. (III.30.) Ktr. számú Sárbogárd Város Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet (továbbiakban HÉSZ) módosítását kezdeményezte a Sárbogárd 426/2 és a 428 hrsz.-ű ingatlanokat érintő építési övezeti besorolást illetően úgy, hogy az érintett területen kereskedelmi-szolgáltató épület elhelyezésre kerülhessen.

A HÉSZ módosítására a LIDL áruház létesítése érdekében vált szükségessé, mely a Sárbogárd 428 hrsz-ű ingatlanon 2006. év során fel is épült. Mivel az 51/2005. (XII.27.) önkormányzati rendelet előírásai a korábbi évek HÉSZ módosításai során beépültek az alaprendeletbe (mely jelenleg is felülvizsgálat alatt áll), ezért hatályon kívül helyezését követően nem szükséges az Ady Endre u. – Szegfű utca – Virágsarok utca – Petőfi Sándor utca által határolt terület szabályozásáról új rendelet alkotni, mely elfogadására a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-a vagy 42. §-a szerinti eljárás lefolytatása nélkül nem is kerülhetne sor.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a rendelettervezetet megtárgyalni, illetve azt elfogadni szíveskedjen.

Sárbogárd, 2015. november 3.

Demeterné dr.  Anita  
jegyző



„Tervezet”

**Sárbogárd Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

...../2015. ....) önkormányzati rendelete

**Ady Endre u. – Szegfű utca – Virágsarok utca – Petőfi Sándor utca által  
határolt terület szabályozásáról szóló 51/2005. (XII. 27.) önkormányzati  
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Az Ady Endre u. – Szegfű utca – Virágsarok utca – Petőfi Sándor utca által határolt terület szabályozásáról szóló 51/2005. (XII. 27.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

**2. §** Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő ötödik napon hatályát veszti.

Sárbogárd, 2015. november 13.

**dr. Sükösd Tamás**  
polgármester

**Demeterné dr. Venicz Anita**  
jegyző

Kihirdetve: 2015..... hó..... nap

**Demeterné dr. Venicz Anita**  
jegyző