

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. február 26-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 13-i ülésén Juhász János képviselő által feltett kérdésekre válasz

1. A Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatala beruházásában megvalósuló Kormányablak kialakítása tárgyában a képviselő-testület, mint tulajdonos miért nem hozott döntést? Megvalósult-e ezáltal hatáskörelvonás a polgármester részéről?

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § -a határozza meg a képviselő-testület át nem ruházható hatásköreit, amely ügykörökben kizárólagosan a képviselő-testület jogosult döntést hozni. Ezeket 17 pontban sorolja fel a 42. § 1. a rendeletalkotás;

2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. a helyi népszavazás elrendelése, kitüntetések és elismerő címek alapítása;
4. a gazdasági program, a hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a kölcsönfelvétel vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, alapítványi forrás átvétele és átadása;
5. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
6. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
7. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;
9. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál;
10. a bíróságok ülnökeinek megválasztása;
11. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;
12. a települési képviselő, polgármester méltatlansági és a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos, továbbá összeférhetlenségi ügyében való döntés;
13. az önkormányzati képviselői megbízatás megszűnéséről való döntés, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;
14. a településfejlesztési eszközök és a településszerkezeti terv jóváhagyása;
15. területszervezési kezdeményezés;
- 16. a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának az állam vagy más helyi önkormányzat javára történő ingyenes átruházására, ilyen vagyon ingyenes átvételére vonatkozó döntés,**
- 17. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.”**

A Juhász János képviselő által felvetett probléma nem a Polgármesteri Hivatal épületének, mint nemzeti vagyonnak az ingyenes átruházására vagy átvételére vonatkozik, hanem az

önkormányzat tulajdonát képező, a Sárbogárdi Járási Hivatal használatába adott ingatlanrész átépítéséhez, átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadásához. Így ez nem sorolható az át nem ruházható hatáskörök közé.

Ebben a vonatkozásban a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény sem tartalmaz korlátozó rendelkezéseket.

Megjegyzem továbbá, hogy **az önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól** szóló 18/2004. (IV. 9) önkormányzati rendelet „A vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának közös szabályai, A tulajdonosi jogok gyakorlása” című fejezet 4. § (2) bekezdésében az alábbiak szerint rendelkezik:

„A tulajdonost megillető jogokat Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, illetve ezen rendelet 6. § (1) bekezdése, a 15. § (2) bekezdése, a 19. § (2) bekezdése alapján a Polgármester, a 16. § (3) bekezdése szerint a Pénzügyi Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság, a 20. § (6) bekezdése szerint a 2.000.000 Ft-ig a Pénzügyi Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság gyakorolja.”

A fent hivatkozott 6. § (1) bekezdése értelmében:

Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatok:

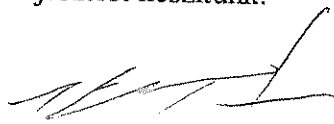
- a) elővásárlási jog gyakorlása,
- b) telekmegosztás, telekösszevonás, telekhatár-rendeztés,
- c) építési ügyekben a tulajdonosi hozzájárulás megadása,
- d) építési, bontási engedélyezési eljárás megindítása (engedély kérelem),
- e) elidegenítési és terhelési tilalmak törlése, illetve a további megterheléshez történő hozzájárulás megtagadása, vagy megadása,
- f) hírközlési szolgáltatás céljára szolgáló berendezés, vezeték, antenna elhelyezéséhez hozzájárulás önkormányzati tulajdonú ingatlanon, épületen, azok alatt vagy felett megtételére a polgármester jogosult.

Fenti jogszabályi rendelkezések értelmében megállapítható, hogy a Sárbogárdi Járási Hivatal használatába adott ingatlanrész átépítéséhez, átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadásához nem volt szükség képviselő-testületi határozat meghozatalára. A polgármester nem valósított meg hatáskör elvonást, tekintettel arra, hogy az ügyben jogszerűen gyakorolt önkormányzati rendelettel megállapított átruházott képviselő-testületi hatáskört.

2. Kenessey Gyula szobrának állításáról döntött-e a képviselő-testület? Ha nem, valósított-e meg hatáskörelvonást a polgármester?

Kenessey Gyula szobrának állítása nem a képviselő-testület döntése alapján, Sárbogárd Város Önkormányzat költségvetéséből valósult meg, hanem a Miniszterelnökség tervezésében, kivitelezésében, a Miniszterelnökség költségvetéséből. A szobor tulajdonjogának rendezéséről szóló megállapodást a Miniszterelnökség készíti elő, az anyag azonban még nem érkezett meg hozzánk. Amint ez elkészül, a képviselő-testület részére előterjesztést készítünk.

Sárbogárd, 2015. február 23.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Dei