

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2015. február 13-i ülésére

Tárgy: Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2014. évi bérleti díj elszámolásáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Fejérvíz Zrt. megküldte a 2014. évre vonatkozó mennyiségi adatszolgáltatását az általuk kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségekről, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának. A közölt mennyiségek:

Időszak: 2014. év

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m ³	Bérleti díj Ft/m ³ +ÁFA
Lakossági víz	289 492	22
Közületi víz	36 259	22
Lakossági szennyvíz	236 950	22
Közületi szennyvíz	30 153	22
Víz összesen	325 751	22
Szennyvíz összesen	267 103	22
Összesen:	592 854	22

Az elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m³.

A 2014. évében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 592.854 m³ x 22 Ft/m³ = 13.042.788 Ft + ÁFA.

A 81/2014. (VI.13.) Kth. számú határozat szerint a 2014. évi bérleti díj terhére önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbi táblázat tartalmazza:

Sárbogárd ivóvíz

e Ft +ÁFA

- Rétszilás HO2/V búvárszivattyú cseréje I-es kútban 200 Ft + ÁFA
- II/A kút búvárszivattyú csere Q=650 l/perc H-25m 400 Ft + ÁFA
- AKES 700 m³ glóbusz víztér és toronyszár külső belső festése 6.700 Ft + ÁFA
- Tűzcsap kiépítése (Hősök tere) 882 Ft + ÁFA
- Kéménybontás (Pusztægres vízmű) 40 Ft + ÁFA

Összesen:

8.222 Ft + ÁFA

Sárbogárd szennyvíz

e Ft +ÁFA

- Szennyvíz aknafedlapok szintreemelés 700 Ft + ÁFA
- Tartalék házi átemelők vásárlása 500 Ft + ÁFA
- Iszap-prés szivattyú felújítása 500 Ft + ÁFA
- I. sz. biológiai sor légbevívő elemeinek rekonstrukciója 2.000 Ft + ÁFA
- Telepre vezető út foltszerű javítása 2.000 Ft + ÁFA

Összesen:

5.700 Ft + ÁFA

Mindösszesen:

13.922.000 Ft + ÁFA

+ előre megfizetett bérleti díj rendezése: 1.095.666 Ft + ÁFA

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek alapján a 2014-as évben az alábbi munkákat végezte el.

Sárbogárd ivóvíz

e Ft +ÁFA

- Rétszilas HO2/V búvárszivattyú cseréje I-es kútban 200 Ft + ÁFA
- II/A kút búvárszivattyú csere Q=650 l/perc H-25m 400 Ft + ÁFA
- AKES 700 m3 glóbusz víztér és toronyszár külső belső festése 6.700 Ft + ÁFA
- Tűzcsap kiépítése (Hősök tere) 881,932 Ft + ÁFA
- Kéménybontás (Pusztægres vízmű) 40 Ft + ÁFA

Összesen:

8.221.932 Ft + ÁFA

Sárbogárd szennyvíz

e Ft +ÁFA

- Szennyvíz aknafedlapok szintreemlése 700 Ft + ÁFA
- Tartalék házi átemelők vásárlása 500 Ft + ÁFA
- Iszap-prés szivattyú felújítása 500 Ft + ÁFA
- I. sz. biológiai sor légbevívó elemeinek rekonstrukciója 2.000 Ft + ÁFA
- Telepre vezető út foltszerű javítása 2.000 Ft + ÁFA

Összesen:

5.700 Ft + ÁFA

Mindösszesen:

13.921.932 Ft + ÁFA

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határnappal végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a **bérleti díj előleg** arányos részét, melynek **2014. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA**, mely összeg csökkenti az önkormányzat által kiállítandó számla összegét.

A 2013. évi bérleti díj elszámolásnál a 18/2014. (II. 14.) Kth. sz. határozatban rögzítettek szerint **3.003.839 Ft + ÁFA összegű maradvány** keletkezett, mely összeget a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat elkülönítetten kezel, mivel ezen összeg kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használható fel

Összefoglalva a 2014. évi Bérleti díj összege 13.042.788 Ft + ÁFA, a FEJÉRVÍZ Zrt által 2014-ben a Bérleti díj terhére elvégzett munkák értéke 13.921.932 Ft+ÁFA.

A Szolgáltató által elvégzett munkák értékének összege 879.144 Ft + ÁFA összeggel meghaladja a 2014. évi bérleti díj összegét, ezért a hiányzó összeg kiegyenlítése az önkormányzat által elkülönítetten kezelt 3.003.839 Ft + ÁFA összegű maradvány terhére történik, melynek összege 2.124.695 Ft + ÁFA összegre csökken.

Tehát a **FEJÉRVÍZ Zrt által benyújtható** 2014. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 13.921.932 Ft + ÁFA.**

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 13.042.788 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2014. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **11.947.122 Ft + ÁFA.**

Tisztelt Képviselő testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2014. évi bérleti díj elszámolásáról” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

A 81/2014. (VI.13.) Kth. számú határozatban engedélyezett munkák közül a 2014. évben a **FEJÉRVÍZ Zrt. 13.921.932 Ft + ÁFA** összegű munkát végzett el, mellyel eleget tett a határozatban foglaltaknak.

A 2014. évben bérleti díjként elszámolható összeg 13.042.788 Ft + ÁFA.

A Szolgáltató által elvégzett munkák értékének összege 879.144 Ft + ÁFA összeggel meghaladja a 2014. évi bérleti díj összegét, ezért a hiányzó összeg kiegyenlítése az önkormányzat által elkülönítetten kezelt 3.003.839 Ft + ÁFA összegű maradvány terhére történik, **így a Fejérvíz Zrt 13.921.932 Ft + ÁFA összegű számlát nyújthat be az Önkormányzat részére.**

A 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat által elkülönítetten kezelt összeg 2.124.695 Ft + ÁFA összegre csökken.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a Szolgáltatót a Képviselőtestület döntéséről.

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 13.042.788 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2014. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **11.947.122 Ft + ÁFA.**

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt a szolgáltató felé a 2014. évi bérleti díjként elszámolható **11.947.122 Ft + ÁFA összegű számla kibocsátására.**

Határidő (számla kibocsátására):
Felelős:

2015. március 30.
polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2015. január 30.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester