

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

## Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
 2014. március 14-i ülésére.

**Tárgy:** Döntés a 2014. évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról

### **Tisztelt Képviselőtestület!**

Sárbogárd Város Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű rendszert a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Vízi- és Csatornamű Zrt a Bérleti és Üzemeltetési szerződés alapján, bérüzemeltetési formában üzemelteti.

A víziközmű karban- és szinten tartása a FEJÉRVÍZ Zrt feladata. Az elhasználódott eszközök pótlására, a rekonstrukciós és fejlesztési feladatok elvégzésére a bérleti díjból származó önkormányzati bevétel szolgál.

A FEJÉRVÍZ Zrt. megküldte a 2014. évre vonatkozó bérüzemes beruházási javaslatát, amelyek tartalmazza a 2015. és 2016. évre javasolt felhasználást is. Jelen testületi ülésen a 2014. évi javaslatokat kell megtárgyalni.

A FEJÉRVÍZ Zrt. rekonstrukciós és fejlesztési javaslata alapján a 2014. évi bérleti díj terhére, víz és szennyvíz közmű tekintetében összesen 11.300.000 Ft + ÁFA összeget tervez felhasználni, azaz önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbiak szerint javasolja a Társaság jóváhagyásra.

| <b>Sárbogárd ivóvíz</b>                                    | <b>e Ft +ÁFA</b>   |
|--|--|
| - Rétszilas HO2/V búvárszivattyú cseréje I-es kútban       | 200 Ft + ÁFA   |
| - II/A kút búvárszivattyú csere Q=650 l/perc H-25m         | 400 Ft + ÁFA   |
| - AKES 700 m3 glóbusz víztér festése                       | 5.000 Ft + ÁFA   |
| <b>Összesen:</b>   | <b>5.600 Ft + ÁFA</b>  |
| <b>Sárbogárd szennyvíz</b>                                 | <b>e Ft +ÁFA</b>   |
| - Szennyvíz aknafedlapok szintreemelése                    | 700 Ft + ÁFA   |
| - Tartalék házi átemelők vásárlása                         | 500 Ft + ÁFA   |
| - Iszap-prés szivattyú felújítása                          | 500 Ft + ÁFA   |
| - I. sz. biológiai sor légbevivő elemeinek rekonstrukciója | 2.000 Ft + ÁFA   |
| - Telepre vezető út foltszerű javítása                     | 2.000 Ft + ÁFA   |
| <b>Összesen:</b>   | <b>5.700 Ft + ÁFA</b>  |
| <b>Mindösszesen:</b>                                       | <b>11.300.000 Ft + ÁFA</b>   |
|  | <b>+ előre megfizetett bérleti díj rendezése: 1.095.666 Ft + ÁFA</b> |

Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság között – a Sárrét-Víz KHT által előre megfizetett bérleti díj előleg rendezése – tárgyában létrejött Megállapodás értelmében a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben kell elszámolni a bérleti díj előleg arányos részét, mely 1.095.666 Ft + ÁFA.

2013. évi bérleti díj összege: 16.507.678 Ft + ÁFA, összeg volt, 22 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA ivóvíz felhasználás és szennyvíz bebocsátás után fizetendő bérleti díjjal, mely díj 2014-ben azonos összegű marad.

A FEJÉRVÍZ Zrt által tervezett munkák elszámolása, csak akkor történhet meg teljes körűen, ha a 2014. évi vízi-közművek használatáért fizetett bérleti díj éves összege a 12.400.000 Ft + ÁFA összeget eléri.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a értelmében:

*„Ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.”*

Tehát a FEJÉRVÍZ Zrt. által 2014. évre javasolt bérleti díj terhére megvalósításra tervezett munkák elszámolása, a fentiek figyelembevételével történhet azzal, hogy a szolgáltató a legszükségesebb, legindokoltabb munkákat végezheti el.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a 2014. évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

A FEJÉRVÍZ Zrt. 2014. évi rekonstrukciós és fejlesztési keretjavaslatát az alábbiak szerint jóváhagyja, azzal a kikötéssel, hogy a szolgáltató a javaslattól eltérhet, amennyiben a szolgáltatás folytonosságát veszélyeztető felújítási munkákat kell soron kívül elvégezni.

Az alábbi rekonstrukciós és fejlesztési munkák elszámolása, csak akkor történhet meg teljes körűen, amennyiben a 2014. évi vízi-közművek használatáért fizetendő bérleti díj éves összege a 12.400.000 Ft + ÁFA összeget eléri.

#### **Sárbogárd ivóvíz**

**e Ft + ÁFA**

- Rétszilas HO2/V búvárszivattyú cseréje I-es kútban 200 Ft + ÁFA
- II/A kút búvárszivattyú csere Q=650 l/perc H-25m 400 Ft + ÁFA
- AKES 700 m<sup>3</sup> glóbusz víztér festése 5.000 Ft + ÁFA

**Összesen:**

**5.600 Ft + ÁFA**

**Sárbogárd szennyvíz****e Ft +ÁFA**

- Szennyvíz aknafedlapok szintreemelése 700 Ft + ÁFA
- Tartalék házi átemelők vásárlása 500 Ft + ÁFA
- Iszap-prés szivattyú felújítása 500 Ft + ÁFA
- I. sz. biológiai sor légbevívő elemeinek rekonstrukciója 2.000 Ft + ÁFA
- Telepre vezető út foltszerű javítása 2.000 Ft + ÁFA

**Összesen:****5.700 Ft + ÁFA****Mindösszesen:****11.300.000 Ft + ÁFA****+ előre megfizetett bérleti díj rendezése: 1.095.666 Ft + ÁFA**

A tényleges elszámolás az éves bérleti díj pontos ismeretében, szerződés alapján történik, jelen határozatban megfogalmazottak alapján.

**Határidő elszámolásra:** 2015. márciusi testületi ülés

**Felelős:** polgármester  
jegyző

Sárbogárd, 2014. február 26.



**Dr. Sükösd Tamás**  
polgármester

