

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

### **Előterjesztés**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2013. szeptember 13-i ülésére

**Tárgy:** Sárbogárd, Ady Endre út 164. szám alatti ingatlanban található irodahelyiség tulajdonba kérése

#### **Tisztelt Képviselőtestület!**

A Sárbogárd, Ady Endre út 164. szám alatti 658/1 hrsz-ú ingatlan vagyis közismert nevén a régi községháza 4/5 részben Sárbogárd Város Önkormányzatának tulajdonát képezi. 1/5 hányadban pedig állami tulajdont képez, ahol a tulajdonosi jogokat az MNV Zrt gyakorolja. Ez az 1/5 tulajdoni hányad 3 iroda helyiséget tartalmaz, melyből kettő a falugazdászok használatában van, egy pedig 2013. június 30-ig a Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás használatában volt, melyet 2013. szeptember 4-én visszaadtunk az MNV Zrt-nek.

Az MNV Zrt munkatársai ezen 20,1 m<sup>2</sup> nagyságú – helyileg a *falugazdász kirendeltség melletti* - irodahelyiség átadás-átvételi eljárásán jelezték, hogy amennyiben az önkormányzatnak szüksége van rá, úgy kezdeményezheti az ingatlan tulajdonba kérését.

Javaslom, hogy kérjük tulajdonunkba ezen irodahelyiséget és ezzel nem csak növelnénk tulajdoni hányadunkat az ingatlanban, de szükség esetén bármilyen ügyintézési, ügyfélfogadási célra is fel tudnánk azt használni.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet 50. § (2) bekezdés c) pontja szerinti állami vagyon igényléséhez szükséges, Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének döntése az állami vagyon átadásának ingyenes igényléséről.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

#### **Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Sárbogárd, Ady Endre út 164. szám alatti ingatlanban található irodahelyiség tulajdonba kérése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd 658/1 hrsz-ú, a Magyar Állam tulajdonában és az MNV Zrt kezelésében lévő Sárbogárd, Ady Endre út 164. szám alatti épületben található 20,1 m<sup>2</sup> nagyságú fsz. 1. irodahelyiség ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott kötelező feladatának - lakás- és helyiséggazdálkodás - ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni. Felhasználási cél: lakossági ügyintézés, közhivatali feladatok ellátása

Sárbogárd Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlanok tulajdonba adásával felmerülő költségek megfizetését.

Vállalja, hogy a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja. Az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és jelen határozat megküldésével az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRt-nél kezdeményezze az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülést.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Sárbogárd, 2013. szeptember 4.**



**Dr. Sükösd Tamás**  
polgármester