

ELŐTERJESZTÉS
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2012. április 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Bérleti szerződés kötésére kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

A Vertikál Építőipari és Kommunális Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság 8154 Polgárdi, Bocskai u. 39. kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonát képező Sárbogárd 932/23 hrsz-ú, 7258 m² területű ingatlanra, nem engedélyhez kötött tevékenység végzése céljából. A területet 2013. december 31-ig kívánják bérelni, 1.200.000 Ft+ÁFA/év bérleti díjért. Az ingatlan becsült értéke 4.790 eFt.

A vagyonrendeletünk szerint az önkormányzati vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselőtestület dönt. Önkormányzati vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni 10 millió Ft forgalmi érték alatt versenytárgyalás nélkül lehet.

Az ingatlan bérbeadása esetén bérlőnek a bérleti díjat a bérleti szerződés aláírását követő 15 napon belül meg kell fizetni.

A 2013. évi bérleti díjat 2013. április 30-ig kell rendezni az önkormányzat felé.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztés megismerését követően a bérleti szerződésről határozzon.

Határozati javaslat

A./ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Bérleti szerződés kötésére kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselőtestület a Sárbogárd 932/23 hrsz-ú 7258 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanának bérbeadását határozza el, nem engedélyhez kötött tevékenység végzése céljából.

Az ingatlan bérleti díját 1.200.000 Ft+ÁFA/év bérleti díjban határozza meg a Vertikál Építőipari és Kommunális Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság 8154 Polgárdi, Bocskai u. 39. részére

A 2012. évi bérleti díj megfizetését a bérleti szerződés aláírását követő 15 napon belül határozza meg.

A 2013. évi bérleti díj teljesítésének határidejét 2013. április 30-ban jelöli meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Utasítja a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről és a bérleti díj megfizetéséről intézkedjen.

Utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításáról intézkedjen.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatban foglalt feltételekkel a felek között létrejövő bérleti szerződést írja alá.

Határidő: bérleti szerződés elkészítésére: 2012. május 15.
bérleti díj fizetésére: folyamatos
költségvetési rendelet módosítása: 2012. júniusi ülés

Felelős: polgármester
jegyző

B./ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Bérleti szerződés kötésére kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselőtestület a Sárbogárd 932/23 hrsz-ú 7258 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanának bérbeadását nem támogatja, mivel az nem áll az önkormányzat érdekében.

Utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: a kérelmező tájékoztatásáról: azonnal
Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2012. április 20.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester



**VERTIKÁL ÉPÍTŐIPARI ÉS
KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ ZRT.**

8154 Polgárdi, Bocskai u. 39.
Telefon: 22/366-029, 576-070, Fax: 22/576-071
e-mail: vertikalt@t-online.hu
<http://www.vertikalzrt.hu>
Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága,
Cg.: 07-10-001014



Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Tárgy: Kérelem
Ikt.sz.: K/12988/2012
Üi: Bakonyiné Lentsés Ildikó

**Dr. Sükösd Tamás Polgármester Úr és
Demeterné Dr. Venicz Anita Jegyző Asszony részére**

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Asszony!

Társaságunk az alábbi kérelemmel fordult Sárbogárd Város Önkormányzata felé:

A Vertikál Zrt. bérbé kívánja venni az Önkormányzat tulajdonában lévő, Sárbogárd 932/23 hrsz-ú, 7258 m² területű belterületi ingatlant, nem engedélyhez kötött tevékenység végzése céljából. Az ingatlant **2013. december 31-ig** kívánjuk bérelni, 1.200.000 Ft + áfa / év bérleti díjért.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy kérelmünknek helyt adni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

Polgárdi, 2012. április 19.

Ferenc Kornél
vezérigazgató
VERTIKÁL

ÉPÍTŐIPARI ÉS KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Polgárdi, Bocskai u. 39. szám
Telefon: 22/ 366-029
Fax: 22/576-071