

Sárbogárd Város Jegyzője
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

E l ő t e r j e s z t é s
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2011. december 9-i ülésére

Tárgy: A távhő és melegvíz- szolgáltatásról szóló 48/2009.(IX.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselőtestület!

2011. szeptember hónapban a távhőszolgáltatással kapcsolatban két törvény módosult és a nemzeti fejlesztési miniszternek két rendelete jelent meg.

Az Országgyűlés 2011. szeptember 26-án elfogadta a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. Törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVI. Törvényt, mely 2011. október 1-én lépett hatályban.

A nemzeti fejlesztési miniszter 50/2011.(IX.30.) NFM rendelete a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról, mely három lépcsőben, 2011. október 1., 2011. december 1., és 2012. január 1-én lépett/lép hatályba. E rendelet szabályozza a címben megjelöltek túl az értékesítők megnevezését és az egyes értékesítőkhöz kapcsolódó – legnagyobb hatósági árnak minősülő – értékesítői díjakat, az értékesítői nyereségkorlátokat.

A nemzeti fejlesztési miniszter 21/2011.(IX.30.) NMF rendelete, ami a távhőszolgáltatási támogatásról szól, 2011. október 1-én lépett hatályba. Szabályozza a távhő szolgáltatás támogatási feltételeit, mértékét, a támogatás igénylését, kifizetését, a támogatás nyilvántartását, ellenőrzését.

Fenti jogszabályi változások következtében az önkormányzatoknak 2011. október 1-ét követően nincsen felhatalmazásuk a távhőszolgáltatás díjának megállapítására, így szükségessé vált a távhő és melegvíz- szolgáltatásról szóló 48/2009.(IX.14.) önkormányzati rendelet jogszabályoknak megfelelő módosítása, a díjak megállapítására vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezése.

A távhőszolgáltatásról szóló törvény 57/D § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás díját, mint legmagasabb hatósági árat, a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energia Hivatal javaslatainak figyelembe vételével a Nemzeti Fejlesztési Miniszter rendeletben határozza meg.

A távhő csatlakozási díját továbbra is az önkormányzat képviselőtestülete állapítja meg.


A magasabb szintű jogszabályokból eredő változások indokolják a helyi rendeletünk módosítását, majd ezt követően szükséges lesz a közüzemi szerződés, a szolgáltatási szerződés és a szolgáltató üzletszabályzatának módosítása.

A távhőszolgáltatásról szóló hatályos törvény 10.§ a./ pontja alapján a távhőszolgáltatást érintő képviselőtestületi előterjesztések tervezetét előzetes véleményezésre megküldtük a Fogyasztóvédelmi Hatóságnak.

A Fogyasztóvédelmi Hatóság írásos véleményének megfelelően (mely véleményezés az előterjesztés mellékletét képezi) már az átdolgozott rendelet-módosítási javaslat (tervezet) kerül előterjesztésre jóváhagyás céljából a Képviselőtestület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjen.

Sárbogárd, 2011. november 30.


Demeterné Dr. Venicz Anita
jegyző



Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselőtestületének

../2011.(. . .) önkormányzati rendelete

a távhő és melegvíz-szolgáltatásról szóló
48/2009. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: távhőtörvény) 60.§ (3) bekezdésében és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a távhő és melegvíz-szolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ A 48/2009.(IX.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(3) Az ügyfélszolgálat ügyfélszolgálati időpontját a felhasználó érdekeivel összhangban, úgy köteles megállapítani, hogy az a felhasználók és díjfizetők részére legalább heti egy alkalommal 8.00 – 20.00 óra közötti időpontban elérhető legyen.

2. § A Rendelet VI. FEJEZET „A távhőszolgáltatási díj megállapítása, hatósági ár” alcím szövegrész helyébe a következő „Távhődíj alkalmazása” alcím szövegrész lép.

3. § A Rendelet 19.§ (1) és (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját – mint legmagasabb hatósági árat-, a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

(2) A hatósági árnál magasabb árat a szerződésben érvényesen kikötni nem lehet. A hatósági árat kell alkalmazni abban az esetben, ha a felek az árban nem állapodtak meg, vagy ha jogszabály megsértésével más árban állapodtak meg.

4. § A Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

5. § A Rendelet 19. § (3) – (10) bekezdése és a 23.§-a hatályát veszti.

6. § A rendelet további rendelkezései változatlanok maradnak

7. § Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és a hatályba lépését követő 5. napon hatályát veszti.

Sárbogárd, 2011. december 9.

Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Demeterné Dr. Venicz Anita
jegyző

Kihirdetve: 2011.

Demeterné Dr. Venicz Anita
jegyző

1. számú melléklet a .. /2011.(.....) önkormányzati rendelethez

A használati melegvizet mérés nélkül vételező felhasználóra terhelhető vízfogyasztás maximuma:

<u>Felhasználói hely m²</u>	<u>Terhelhető HMV fogyasztás</u>
28,0 m ² -től kisebb	5 m ³ /hó
28,1 m ² –től 35,0-ig m ²	7 m ³ /hó
35,1 m ² -től- 44,0 m ² -ig	9 m ³ /hó
44,1 m ² -től –53,0 m ² -ig	11 m ³ /hó
53,1 m ² -től-62,0 m ² -ig	14 m ³ /hó
62,1 m ² -től –70,0 m ² -ig	16 m ³ /hó
70,1 m ² -től-85,0 m ² -ig	19 m ³ /hó
85,1 m ² -től nagyobb	22 m ³ /hó

A használati melegvizet mérés nélkül vételező felhasználó számlájában távhőszolgáltató az itt meghatározott vízmennyiséget jogosult felszámolni.



AZ ELŐTERJESZTÉS
MELLÉKLETE

FEJÉR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
FOGYASZTÓVÉDELMI FELÜGYELŐSÉGE

Ügyiratszám: FEF-016/0002/2011.
Ügyintéző: Ulcz Miklós
Telefon: 22/501-751

Tárgy: Rendelet tervezet véleményezése
Szám: D-731/8/2011
Ea: Bencze István

Demeterné Dr. Venicz Anita jegyző részére

Sárbogárd Város Önkormányzata

Sárbogárd
Hősök tere 2.
7000

① 3048/2011

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2011 NOV 30.	Szám: D731/8/2011	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző: Bencze

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Fejér Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelőségére 2011. november 29.-én megküldött, Sárbogárd Város Önkormányzat képviselőtestületének a távhő- és melegvíz szolgáltatásról szóló 48/2009. (IX. 14.) önkormányzati rendelete módosított tervezetével kapcsolatban a következőkről tájékoztatom.

A rendelet tervezetével kapcsolatban a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően az alábbi módosítást javaslom.

A rendelet tervezet 4. § (3) bekezdése a következő: *Az ügyfélszolgálat ügyfélszolgálati időpontját a felhasználó érdekeivel összhangban, úgy köteles megállapítani, hogy az a felhasználók és a díjfizetők részére legalább heti egy lakalommal a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 17/B § (2) a) pontjában foglaltaknak megfelelően tartson nyitva.*

A rendelet tervezetben meghatározott díjak mértékét – mivel azok a rendeletben meghatározottakhoz képest nem változtak – a Felügyelőség nem kifogásolja.

Székesfehérvár, 2011. november 29. "

