

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2011. június 17-i ülésére

Tárgy: Szakember lakás kijelölése iránti kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

Sárbogárd Város Polgármesteréhez kérelem érkezett Tóth Raynaldtól, aki az Országos Mentőszolgálat sárbogárdi állomásán vezető mentőtisztként dolgozik.

Jelenleg Ercsiben a Szent I. u. 40. szám alatt lakik, ahonnan tömegközlekedési eszközzel, átszállással jár munkahelyére. A napi utazás sok időt elvesz tőle, ami miatt szeretne helyben lakáshoz jutni. A kérelemben nem jelölte meg, hogy kivel szeretne a lakásba költözni.

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 21/2006. (III.23.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése szerint Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati közérdekű feladatok ellátása szempontjából fontos szakemberek tekintetében a bérlő személye kiválasztásának jogát fenntartja.

Esetünkben a kérelmező nem önkormányzati intézményünk dolgozója, ezért a rendelet szerint önkormányzatunknak nem kötelessége részére a szakemberlakás biztosítása.

Nem lehet azonban figyelmen kívül hagyni, hogy Tóth Raynald munkája során – mint állomásvezető mentőtiszt – a sárbogárdi és a térség lakossága érdekében közfeladatot lát el.

Önkormányzatunknak két üresen álló szakemberlakása van, mely bérbeadható:

- Sárbogárd, Ady E. u. 162. II/5. szám alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, éléskamra, loggia helyiségből álló 36 m² nagyságú összkomfortos ingatlan,
- Sárbogárd, Ady E. u. 162. III/9. szám alatti 2 szoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba, WC, éléskamra, loggia helyiségből álló 71 m² nagyságú összkomfortos lakás.

Amennyiben a Képviselőtestület Tóth Raynald részére lakást biztosít, a bérleti díj piaci alapon meghatározott lakbér lehet.

A lakásrendeletünk 3. számú melléklete, az övezeti besorolásnak megfelelően, a központi belterületbe sorolja az Ady E. u. 162. szám alatti épületet, így összkomfortos lakás esetében a piaci lakbér mértéke 450 Ft/m² lehet.

Ismereteink szerint a kérelmező a lakásba egyedül költözne, így kijelölés esetén a kisebb 36 m²-es Sárbogárd, Ady E. u. 162. II/5. szám alatti lakást javaslom azzal, hogy a lakást határozott időre 2011. július 1-től, jelenlegi munkahelyén – sárbogárdi munkavégzés esetén – fennálló munkaviszonyáig, de maximum 6 (hat) évig 2017. június 30-ig biztosítja az önkormányzat

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

A/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „Szakember lakás kijelölése iránti kérelem” tárgyú előterjesztés megtárgyalta.

Tóth Raynald Ercsi, Szent I. u. 40. szám alatti lakos, sárbogárdi állomásvezető mentőtisztet 2011. július 1-től a Sárbogárd, Ady E. u. 162. II/5. szám alatti lakás bérlőjének kijelöli.

A lakásbérleti szerződést Tóth Raynald mentőtiszttel a sárbogárdi mentőállomáson fennálló munkaviszonyáig, de maximum 6 (hat) év időtartamra 2017. június 30-ig köti meg.

A bérleti díj mértéke összkomfortos, piaci bérlakásra vonatkozik.

Utasítja a polgármestert, hogy a kiértesítésről intézkedjen.

Utasítja a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés megkötéséről, a határozatnak megfelelően intézkedjen.

Határidő: bérleti szerződés megkötésére: 2011. június 30.

Felelős: polgármester
jegyző

B/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „Szakember lakás kijelölése iránti kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

Tóth Raynald Ercsi, Szent I. u. 40. szám alatti lakos, sárbogárdi állomás vezető mentőtiszt részére önkormányzati lakást nem utal ki.

Utasítja a polgármestert, hogy Tóth Raynaldot a Képviselőtestület döntéséről értesítse.

Határidő: kiértesítésre: 2011. június 30.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2011. május 25.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester



ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
National Ambulance Service
KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS MENTŐSZERVEZET
SÁRBOGÁRD MENTŐÁLLOMÁS

05.09.
Műve. sz.
05.09.
Dei

✉ ♦ H-7000 Sárbogárd, Ady Endre u. 49. ☎ ♦ +36 (25) 480-086 ♦ www.mentok.hu

Tárgy: kérelem

Ügyintéző: Tóth Raynald

Melléklet:

D 1813/2011

Tisztelt Polgármester Úr!

| | | |
|---|---------------------|----------------------|
| VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD | | |
| Érkezett: 2011 MÁJ 09. | Szám: D 572/2011 | |
| Mell.: | Előszám: | Ügyintéző: Fekete |

Munkám megkönnyítése miatt kérem, hogy ha van rá lehetőség, számomra Sárbogárdon egy szolgálati lakást szíveskedjenek biztosítani. Ercsiből a bejárás közösségi közlekedéssel, csak átszállással oldható meg, ez pedig napi szinten sok időt vesz igénybe.

Köszönettel:

.....
Tóth Raynald által vezetett mentőtiszt

Sárbogárd 2011-05-05