

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2011. február 11-i ülésére

Tárgy: Városüzemeltetési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pénzügyi-, Városgazdálkodási- és Városfejlesztési Bizottság 2011. január 20-i ülésén tárgyalta a városüzemeltetési szerződés módosítását. A PVVB 3 igen, 2 tartózkodó szavazattal elfogadásra ajánlotta a képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat A változatát úgy, hogy a KÖZÉV Kft. 4,33%-os áremelési javaslatát nem fogadta el.

A Képviselőtestület 2011. január 21-i ülésen javasoltam, hogy a „Városüzemeltetési szerződés módosítása” c. téma tárgyalását vegye le a napirendjéről a képviselőtestület, mivel a PVVB ülését követően a KÖZÉV Kft. vezetői jelezték, hogy szeretnék az együttműködést újragondolni és egyeztetni. Tekintettel arra, hogy a 2011. január 21-i ülésen a KÖZÉV Kft. vezetői nem tudtak részt venni, a képviselőtestület levette napirendjéről a szerződésmódosítás tárgyalását, és döntött a 2011. február 11-i ülésen történő döntés meghozatalának szükségességéről.

Sárbogárd Város közigazgatási területén 1996. január 15. óta a KÖZÉV Kft látja el a városüzemeltetési feladatokat - *többször módosított* - határozatlan időre szóló Szolgáltatói Vállalkozói Szerződés alapján.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete Legutóbb a 2009. december 8-i ülésén 4 %-al emelte azt a 2009. évi szolgáltatási összeghez mérten, 2010. január 1. hatállyal.

A Képviselőtestület decemberi ülésére beterveztettük a KÖZÉV Kft 2011. évi szerződés módosítási kérelmét, melyben 6,7%-os szolgáltatási díj emelés jóváhagyását indítványozták.

A Képviselőtestület 303/2010. (XII.10.) Kth. sz. határozatában az áremelési javaslatot nem fogadta el és új árajánlat bekéréséről döntött.

A KÖZÉV Kft. 2011. január 5.-én érkezett levelében a Szolgáltatói Vállalkozói Szerződés módosítására tett javaslatot, melyben 2010. évi szolgáltatási összeghez mérten 4,33 %-os emelés jóváhagyását kérte. A 4,33 %-os emelés az infláció mértékét közel 1%-al meghaladó mértékű. A szolgáltatás árának emelésének okát, illetve mértékét a KÖZÉV Kft. nem indokolta (1. számú melléklet).

A KÖZÉV Kft által a 2010. évi teljesítmény kimutatásból (2. számú melléklet) megállapítható, hogy 2010. év során a városüzemeltetés tekintetében a szerződés szerinti nettó 20.813.040 Ft ellenében, nettó 22.998.826 Ft teljesítést végeztek. Ezzel szemben a 2011. évre tervezett 4,33 %-os áremeléssel kalkulálva, nettó 21.716.072 Ft ellenérték jóváhagyását kérik. A többlet kiadás nagy részét az Ifjúsági park + 2 alkalommal történő többlet vágása teszi ki.

A januári testületi ülés óta több egyeztetést is lefolytattam a KÖZÉV Kft vezetőjével, azonban a korábbi ajánlatukhoz képest nem sikerült kedvezőbb üzemeltetési költségekben megegyezni. Ezért javaslom, hogy a Képviselőtestület ne fogadja el a KÖZÉV Kft szolgáltatási díjemelési javaslatát és az idei évben is a 2010. évi díjakon végezze a szolgáltatást.

A szolgáltatási szerződés 1. számú melléklete tartalmazza a végzett tevékenységeket és annak díjait. A végzett tevékenységek között (10. pont alatt) szerepel 2 db mobil WC 4 alkalommal történő helyszínre szállítása-ürítése az érvényes szerződés szerint 167.481 Ft+ÁFA/alkalom tétellel. Javaslom, hogy ezen tételt vegyük ki a szerződésből, így éves szinten 669.924 Ft összeggel csökkenteni lehet a szolgáltatás díját.

A mobil WC-k helyszínre szállítását-ürítését egy helyi vállalkozó kb. 15.000 Ft+ÁFA/mobil WC ellenében tudná vállalni, mely összeget a költségvetésben a városi ünnepekre biztosított keretből ki lehet gazdálkodni (Május 1, Augusztus 20, Sárbogárdi nap).

Kérem Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntésük meghozatalára.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Városüzemeltetésre kötött szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A KÖZÉV Kft. 4,33%-os áremelési javaslatát nem fogadja el. A Szolgáltatói Vállalkozói Szerződésben meghatározott jelenleg hatályos szolgáltatási összeg - 20.813.040 Ft+ÁFA - emelésével nem ért egyet.

A szolgáltatási szerződés 1. számú mellékletének módosítását határozza el a 10. számú pont - 2 db mobil WC 4 alkalommal történő helyszínre szállítása-ürítése - törlésével.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a KÖZÉV Kft-t tájékoztassa és a szerződésmódosítást jelen határozatnak megfelelően írja alá.


A városi rendezvényekre történő mobil WC-k szállítási ürítési költségeit a városi ünnepekre költségvetésben biztosított összegből fedezi.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezésnél 20.254.770 Ft+ÁFA összeggel számoljon.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2011. február 1.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester



1. számú melléklet

Közszolgáltató és Építőipari Vállalkozó Kft.
7000, Sárbogárd, Árpád út 108.
Telefon: 25/ 508-990 Fax: 25/ 508-991
E-mail: kozevkft@vnet.hu



Tárgy: Szerződésmódosítási javaslat
Ikt.sz.: 47/2011
Ügyintéző: Szűcs Attila

Sárbogárd Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Sárbogárd
Hősök Tere 2.
7000
Műszaki Osztály

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldjük társaságunk és Sárbogárd Város Önkormányzata közt fennálló „Zöldterületek fenntartása és közterületek köztisztasági feladatainak ellátása, Sárbogárd közigazgatási területé” szerződés 2010. évi mennyiségi kimutatását, valamint a 2011. évre javasolt díjakat, szíves további felhasználásra.

Sárbogárd, 2011. január 05.

Tisztelettel:

Közszolgáltató és Építőipari
Vállalkozó
Korlátolt Felelősségű Társaság
7000 Sárbogárd, Árpád út 108.
Telefon: 25/508.990

Szűcs Attila
Ügyvezető

A KÖZÉV Kft által végzett tevékenységek és annak díjai

1.	Buszmegállók, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése.								
		52	hét	31 138	-	1 619 176	- Ft	2 023 970	- Ft
2.	Sárbogárd Ady Endre út zárt vízvezető csatorna aknáinak tisztítása, iszap kiszedése (OMV üzemanyagtöltő állomás és a Vágóhid u. között)								
		2		6 220	-		- Ft	0	- Ft
3.	Játszóterei berendezések karbantartása(Ady ltp., Ifjúsági park, Tüzér u. Semmelweis u.)					222 556	- Ft	278 195	- Ft
4.	Kihelyezett és megrongálódott kiskukák pótlása (60 literes és 30 literes edényzet)								
		10	db	6 644	-	66 440	- Ft	83 050	- Ft
5.	Lakótelep és környéke hulladékösszeszedése, elszállítása								
		52		11 960	-		- Ft	0	- Ft
6.	Önkormányzati járdák takarítása, hulladékelszállítás								
		52		35 727	-		- Ft	0	- Ft
7.	Önkormányzati utak terek, csúszásmentesítése, hóeltolás, hóeltakarítás								
		600	óra	2 737	-	1 642 200	- Ft	2 052 750	- Ft
8.	Csapadékcsonna rágcslóirtás								
		2				105 692	- Ft	132 115	- Ft
9.	Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása József A.u.,Attila u.,Ady ltp.								
		2	alkalom	54 354	-	108 708	- Ft	135 885	- Ft
10.	2 db Mobil WC helyszínre szállítása, ürítése								
		4	alkalom	174 850	-	699 400	- Ft	874 250	- Ft
11.	Zöldterület gondozás, Fűnyírás 6 alk. 1.számú melléklet								
		121 155	m2	142	-	17 204 010	- Ft	21 505 013	- Ft
12.	Hulladékgyűjtők karbantartása pótlása								
		10	db	4789	-	47 890	- Ft	59 863	- Ft
	Összesen:					21 716 072	- Ft	27 145 090	- Ft

