

Sárbogárd Város Jegyzője  
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

12/5.

Előterjesztés  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2009. augusztus 11-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló 18/2004. (IV.9.) Ktr. sz. rendelet módosítás a belső piaci szolgáltatásokról szóló irányelv rendelkezéseinek rendeletbe történő átültetése miatt szükséges. Az irányelvnek való megfelelést, illetve a felülvizsgálat megtörténtét jelzi a rendelet un. jogharmonizációs záradékkal történő ellátása.

Az Európai Parlament és Tanács 2006. december 12-én 2006/123/EK számon irányelvet fogadott el a belső piaci szolgáltatásokról.


Az irányelvekben foglaltak szerint Képviselőtestületnek felül kell vizsgálnia rendeleteit.

Az önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló rendeletünk az irányelvvvel érintett, annak rendelkezéseivel az 5.§ ellentétes, ezért a jogharmonizációs záradék kiegészítésen felül módosítani szükséges. A szolgáltatásokat igénybevevőknek megfelelő információval kell rendelkezni az elérhetőségről is, ezért a rendeletet a Polgármesteri Hivatal címével és e-mail címmel egészítjük ki.

A pályázatoknál a versenytárgyaláson alkalmazandó licitlépcsőt a rendeletünk nem szabályozza. Az eljárások következetessége miatt javaslom a rendelet 17. § kiegészítését a versenytárgyalási eljárásnak, még pedig a kikiáltási ártól függően sávonkénti növekvő összeg meghatározásával.

A fentiek miatt kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a 18/2004.(IV.9.) Ktr. számú rendelet módosítását tárgyalja meg és fogadja el.

Sárbogárd, 2009. július 27.

  
Dr. Krupa Rozália  
jegyző



Sárbogárd Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének

...../2009. (.....) Ktr. sz. rendelete

az Önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló 18/2004.(IV.9.) Ktr. sz. rendelet módosításáról

Sárbogárd Város Önkormányzata a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. Törvény 12. § (2) bekezdése, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés b) pontja, 80. § (2) bekezdése valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 108. § (1) (2) bekezdésének kapott felhatalmazás alapján a 18/2004.(IV.9.) Ktr. számú rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 18/2004. (IV.9.) Ktr. sz. rendelet a z 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) Az önkormányzat vagyonának kezelői az e rendeletben foglalt korlátozással a Képviselőtestület Polgármesteri Hivatala - 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2., e-mail címe: [pmhivatal@sarbogard.hu](mailto:pmhivatal@sarbogard.hu) - a Képviselőtestület intézményei az önkormányzat részvételével alapított közhasznú társasága, mely szervek az önkormányzati vagyont a kötelező vagy önként vállalt önkormányzati feladatok ellátásához használatra kapták.

2. §

A 18/2004. (IV.9.) Ktr. számú rendelet 17. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) Ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítése esetén 500 ezer forintnál alacsonyabb kikiáltási ár esetén a licitlépcső 5.000 forint, 500 ezer forintnál magasabb kikiáltási ár esetén a licitlépcső 20.000 forint, 5 millió forintnál nagyobb kikiáltási ár esetén a licitlépcső 50.000 forint, 10 millió forintnál magasabb kikiáltási ár esetén a licitlépcső 100.000 forint.

3. §

A 18/2004. (IV.9.) Ktr. sz. rendelet 23. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

- (3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

4. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Sárbogárd, 2009. augusztus 11.

Juhász János  
polgármester

Dr. Krupa Rozália  
jegyző

Kihirdetve: 2009. augusztus....

Dr. Krupa Rozália  
jegyző