

javított

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. április 14-i ülésére.

Tárgy: Döntés a 2009 évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárrét-Víz Kht. jogutód nélküli megszűnése következtében Sárbogárd város tulajdonát képező vízi-közmű hálózat üzemeltetését, az Önkormányzat 250/2008 (XI.11.) kth. számú határozata alapján, 2009. január 1-től a FEJÉRVIZ Zrt. vette át.

A Fejérvíz Zrt. képviselője 2009. 03. 24-án kelt levele mellékleteként megküldte a 2009. évre vonatkozó felújítási keretjavaslatát víz és szennyvíz vonatkozásában egyaránt. A szükséges munkákat fontosságuk szerint három éves bontásban adták meg. (1 sz. mell.) Természetesen a jelen testületi ülésen csak a 2009 évi javaslatokat kell tárgyalni.

Szolgáltató tervei alapján szintén hároméves bontásban több rekonstrukciós munka költségét saját forrásból valósítja meg. (2 sz. mell.) Ennek azonban feltétele mivel a munkák egymásra épülnek, hogy az Önkormányzat a javasolt munkálatokat elfogadja és elvégezteti.

Az elvégzendő munkákat Fejérvíz Zrt. felmérte. A bérleti díj összegének tervezéshez a Sárrét-Víz-től kapott, előző évi víz termelés és szennyvíz tisztítás alapján becslésük szerint 22 Ft/m³ + áfa bérleti díjjal számolva, 16 588 000 Ft. + áfa -t terveztek. Természetesen a pontos összeg a tárgyi időszakra csak a víztermelés, valamint a tisztított szennyvíz mennyiségének pontos ismeretében, az év végén fog kiderülni. Ugyancsak bizonytalanok a szolgáltató által megjelölt árak is az esetleges áfa változások miatt.

2009. évben javasolt beruházások, felújítások, karbantartások a 2009 április 08.-i pénzügyi bizottságon felmerült javítások és szolgáltatói egyeztetést követően: (3 sz. mell.)

		e Ft-ban
1	Pusztagegres - szivacsos csőtisztítás előkészítéséhez beadóidom beépítése, tolózár csere	300
2	Sárhatvan - szivacsos csőtisztítás előkészítéséhez beadóidom beépítése, tolózár csere	150
3	- frekvencia váltó beépítése lágyindítás miatt	300
4	- vegyszeradagoló beépítése folyamatos fertőtlenítés biztosítása miatt	600
5	Nagyhőrcsök medence vízzáróvá	800
6	Sárbogárd, ivó-víz - 63-as út melletti vasvezeték cseréje Vak Bottyán út	2000
7	- Átemelő szivattyúk cseréje Grundfosra, gépészet+villanyszerelés	1650
8	- Sárbogárd III. és IV.sz. kutak kútfejének átalakítása OKI fedlapok beépítése	200
9	Sporttelep Vízbekötés áthelyezése	233
10	- vízminőség javító programmal kapcsolatos engedélyeztetés	100

11	- HG 200/4 víztorony víztér festés, létracsere	3000
12	Sárbogárd szennyvíz - légfűvők átvizsgálás utáni felújítása	950
13	- finomrács kefecseréje	800
14	- gépi durvarács kialakítása	300
15	- csőhíd felújítása	400
16	- tartalék házi átemelőszivattyúk vásárlása	240
17	- kisátemelők átalakítása	800
18	- Gulyaréti átemelő földemcsere belső vasvezetékeinek felújítása, szerelvények	1000
Összesen:		13823

A táblázatban nettó összegek szerepelnek.

Kérem előterjesztésem megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a 2009 évi vízi-közmű bérleti díj terhére megvalósuló felújításokról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

A Fejérvíz Zrt. Kht. 2009. évi felújítási keretjavaslatát az alábbiak szerint jóváhagyja, azzal a kikötéssel, hogy a szolgáltató a felújítási javaslattól eltérhet ha a szolgáltatás folytonosságát veszélyeztető felújítási munkákat kell soron kívül elvégezni. A bérleti díj terhére a szolgáltató által víztermelés és szennyvíz tisztítás során beszedett nettó bérleti díj áll rendelkezésre.

Az eredetileg 2009. évben javasolt iszapprés felújítást szolgáltató (800000 Ft +áfa) elvégzi, de annak elszámolására csak 2100. évben kerül sor.

2009. évben javasolt felújítások, karbantartások:

e Ft-ban

1	Pusztægres - szivacsos csőtisztítás előkészítéséhez beadóidom beépítése, tolózárs cseréje	300
2	Sárhatvan - szivacsos csőtisztítás előkészítéséhez beadóidom beépítése, tolózárs cseréje	150
3	- frekvencia váltó beépítése lágyindítás miatt	300
4	- vegyszeradagoló beépítése folyamatos fertőtlenítés biztosítása miatt	600
5	Nagyhörccsök medence vízzárózása	800
6	Sárbogárd, ivó-víz - 63-as út melletti vasvezeték cseréje Vak Bottyán út	2000
7	- Átemelő szivattyúk cseréje Grundfosra, gépészet+villanyszerelés	1650
8	- Sárbogárd III. és IV.sz. kutak kútfejének átalakítása OKI fedlapok beépítése	200
9	Sporttelep Vízbekötés áthelyezése	233
10	- Vízminőség javító programmal kapcsolatos engedélyeztetés	100
11	- HG 200/4 víztorony víztér festés, létracsere	3000

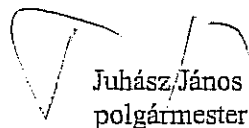
12	Sárbogárd szennyvíz - légfűvők átvizsgálás utáni felújítása	950
13	- finomrács kefecseréje	800
14	- gépi durvarács kialakítása	300
15	- csőhíd felújítása	400
16	- tartalék házi átemelőszivattyúk vásárlása	240
17	- kisátemelők átalakítása	800
18	- Gulyaréti átemelő földémcseréje belső vasvezetékeinek felújítása, szerelvények	1000
Összesen:		13823

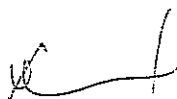
A tényleges elszámolás a bérleti díj pontos ismeretében szerződések alapján történik.

Határidő: I. félév elszámolása 2009 augusztusi testületi ülés
II. félév elszámolása 2010 januári testületi ülés

Felelős: polgármester
jegyző

Sárbogárd, 2009. április 09.


Juhász János
polgármester





Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatala
Juhász János polgármester úr részére

Sárbogárd
Hősök tere 2.

7000

levelük száma:

ügyintézőjük:

levelünk száma: 6-126/24/2009

ügyintézőnk: Rácskai András

dátum: 2009. április 09.

tárgy: Bérüzemeltetett víziközművek 2009. évi beruházási javaslata

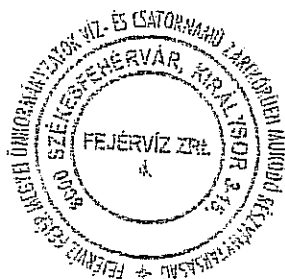
Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a 2009. március 20-án megküldött bérüzemes beruházási javaslatunk Önökkel egyeztetett módosított 1. sz. mellékletét. Az önkormányzat által finanszírozandó beruházási javaslatok között új tételként szerepeltettük a Sárbogárd, Sporttelep vízbekötésének áthelyezését 233.000,- Ft + ÁFA értékkel. A sárbogárdi szennyvíztisztító telep iszapprésének felújítását pedig átütemeztük a 2010-es évre. Az iszapprés felújítására, ha műszaki okok miatt az idén szükség lesz, azt társaságunk elvégezteti és a jövő évi bérleti díjból fogja kompenzálni.

Kérjük javaslatunk megfontolását és elfogadását a közművek folyamatos és hosszú távú működése érdekében.

Tisztelettel:

Karászi Gáspár
műszaki vezérigazgató-helyettes



Staudt István
üzemeltetési főmérnök

Kapják: Címzett
Sárbogárdi Üm.
Üzemviteli O.
Előadó
Iráttár



FEJÉRTÉK FELTÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZATOK
 12-68 Csurgománth Zárkörűen működő
 Kiszervezési szolgálat
 8100 Székesfehérvár, Kiváltságos 3-15.
 Tel.: (22)53-800, fax: (22)315-598

Bérezemes beruházási javaslat 2009.; 2010. és 2011-es évre
 Az önkormányzat által finanszírozott

I. sz. melléklet

Megnevezés	Telepítés	Mennyiség	M.e.	Kivitelező gazd. egys.	2009. év v.bek.(eFt)	2010. év v.bek(eFt)	2011. év v.bek(eFt)	Működéses v.bek (eFt)	Bérez.berleti díjat 2009. év
Pusztacsereg									
I/a kbt. Felkencianváltó beépítése lágyindítás miatt (13 A)	Sbg Pusztacsereg	1	db	Sárbogárd Üm., Villamos Üm.		300			
Szivacsos csőlisztelés előkészítéséhez beadódóm beépítése, tojózárcsere	Sbg Pusztacsereg	1	db	Sárbogárd Üm.	300				
Pusztacsereg összesen					300	300			600
Sárhatalvan									
Szivacsos csőlisztelés előkészítéséhez beadódóm beépítése, tojózárcsere	Sbg Sárhatalvan	1	db	Sárbogárd Üm.	150				
Felkencian váltó beépítése lágyindítás miatt	Sbg Sárhatalvan	1	db	Sárbogárd Üm., Villamos Üm.	300				
Vízminőség javító program önrész biztosítása vagy a technológia átalkaklása	Sbg Sárhatalvan						5000		
Vegyszeradagoló beépítése folyamatos fertőtlenítés biztosítása miatt	Sbg Sárhatalvan	1	db	Sárbogárd Üm., Gépészet Üm.	600				
Sárhatalvan összesen					1 050		5000		6050
Nagyhőereszt									
Médecne vízszűrőszára	Sbg Nagyhőereszt	1	db	Különs	800				
Nagyhőereszt összesen					800		800		800
Kislók									
Vegyszeradagoló cseréje	Kislók	1	db	Sárbogárd Üm.		400			
I-es kbt. külfej. teljes felújítása, kútszekény javítása	Kislók	1	db	Sárbogárd Üm.		200			
Kislók összesen						600			600

Megnevezés	Teljesítés	Mennyiség	M.e.	Kivitelező gazd. egys.	2009. év v.bek.(eFt)	2010. év v.bek(eFt)	2011. év v.bek(eFt)	Mindösszesen v.bek (eFt)	Befiz.bérleti díjai 2009. év
Sárbogárd Ivóvíz									
63-as út melletti vasvezeték cseréje VAK BOTTYÁN út	Sárbogárd	1	db	Sárbogárd Üm.	2000				
Tolózárakna öblítési lehetőség kialakítása III-IV-es kútnál	Sárbogárd	1	db	Sárbogárd Üm.		500			
Allemelő szivattyúk cseréje	Sárbogárd	1	db	Gépészet Üm., Vilamos Üm.		2250			
Grundfosra, gépszel+ villanyszerelés	Sárbogárd	1	db	Külsős			100		
Sárbogárdi gépház nyílászáró csere	Sárbogárd	1	db	Vilamos Üm.			1500		
Gépterem elektronos szekrényének felújítása	Sárbogárd	1	db	Gépészet Üm.	1650				
Allemelő szivattyúk cseréje	Sárbogárd-Rétszilvas	3	db	Vilamos Üm.		1000			
Grundfosra, gépszel+ villanyszerelés	Sárbogárd-Rétszilvas	1	db	Sárbogárd Üm.					
Gépterem elektronos szekrényének felújítása	Sárbogárd-Rétszilvas	2	db	Gépészet Üm.	200				
Sárbogárd III. sz és IV. sz kutak kútféjének átalakítása OKJ fedlapok beépítése	Sárbogárd	1	db	Sárbogárdi Üm.	233				
Sporttelep vízbekötés áttelepítése	Sárbogárd	1	db	Sárbogárdi Üm.					
Vízminőség javító programmal kapcsolatos engedélyeztetés	Sárbogárd	1	db	Önkorm.	100				
HYKO 50-30/2 B Vizlorony szárfestés	Sárbogárd	1	db	Külsős					
HG 200/4 Vizlorony vízlér festés, létracsere	Sárbogárd	2+1	db	Külsős, Gépészet Üm.	3000		1500		
AKES 700-34 Vizlorony szárfestés	Sárbogárd	1	db	Külsős		3150			
Alk 100/32 Vizlorony vízlér	Sárbogárd	1	db	Külsős		1500			
Sárbogárd Ivóvíz összesen	Sárszentmiklós	1	db	Külsős	7183	8400	3100	18450	
Sárbogárd és településrészei víz összesen					9333	9300	8900	27300	9702

Megnevezés	Telepítés	Mennyiség	M.e.	Kivitelező gazd. egys.	2009.év v.bek.(eFt)	2010.év v.bek.(eFt)	2011.év v.bek.(eFt)	Mindösszesen v.bek (eFt)	Bérliz. hirteli díjat 2009. év
Sárbogárd szennyvíz									
Légűrvől átvizsgálás után feltöltés	Sárbogárd szv telep	2	db	Külös	950				
Finomítás keleseréje	Sárbogárd szv telep	1	db	Külös	800				
Iszapprés feltöltés	Sárbogárd szv telep	1	db	Külös		800			
Gépi durvítás kialakítása	Sárbogárd szv telep	1	db	Gépszet Üm.	300				
Csőhid feltöltés	Sárbogárd szv telep	1	db	Gépszet Üm.	400				
Tartalek házi átemelő szivattyúváltás	Sárbogárd szv telep	12	db	Külös	240	240	240	240	
Kameras vizsgálatok alapján csatornahálózat rekonstrukció	Sárbogárd szv telep			Külös			5000		
Kiszármelék átalakítás	Sárbogárd szv telep	30	db	Külös	800	1600			
Gulyaréti áttemelő földmecsere belső vasvezetékének feltöltés, szerelvények	Slug nagy lakt áttemelő	1	db	Gépszet Üm.	1000	2500			
Sárbogárd szennyvíz összesen					4 490	5140	5240	14870	6900
Sárbogárd és településrészei víz és szennyvíz összesen					13 823	13540	14140	41270	16602