

22/2

Sárbogárd Város Polgármestere
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2008. május 9-i ülésére

Tárgy: Hozzájárulás használati jog átadásához.

Tisztelt Képviselőtestület !

A sárbogárdi 2317 hrsz-ú ingatlan – Rendelőintézet – átadásáról döntött a képviselőtestület a Fejér Megyei Önkormányzat részére, 1/1-ed tulajdoni hányadban.

Az ingatlanon álló felépítmények társasházként történő kialakítását és Földhivatali bejegyzését határozta el a képviselőtestület 2001-ben a háziorvosi privatizációt lehetővé téve.

A társasházi alapításkor külön tulajdonként, 2317/B/1 albetétbe került az „E” raktár épülete.

Ezen épületrészre az 1993-as vagyónátadásakor a VÁB a Népjóléti Minisztérium használati jogát fenntartva rendezte a tulajdonjogot, adta a települési önkormányzat tulajdonába az ingatlant.

A Fejér Megyei Önkormányzat tulajdonába történő átadáshoz a használati jog jogosultja egyenlőre nem adta az egyetértő nyilatkozatát.

A két önkormányzat közötti adás-vétel ráirányította az Egészségügyi Minisztérium figyelmét, hogy a használati jog a nyilvántartásban nem annál a szervezetnél van, amelyet az ingatlanon folytatott tevékenység végzésére alapított, így előbb szeretné a használati jogot rendezni.

Azért, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat pályázata a Rendelőintézet felújítására ne szenvedjen hátrányt, újabb megállapodást kötöttünk, olyan formában, hogy az „E” raktár nélküli tulajdont adtuk át.

Az Egészségügyi Minisztérium a csatolt levéllel kereste meg az önkormányzatot, kérve a vagyoni értékű jog átengedéséhez a hozzájárulásunkat.

Az épület kapcsán eddig is a Készletgazdálkodási Intézettel álltunk kapcsolatban.

Javasolom a hozzájárulás megadását azzal, hogy egyidejűleg a tulajdon átruházásához a Minisztérium is adja a hozzájárulását.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a hozzájárulás használati jog átadásához tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A képviselőtestület az Egészségügyi Minisztérium kérésére hozzájárulását adja ahhoz, hogy a sárbogárdi 2317 hrsz-ú ingatlanon az „E” raktár épületére fennálló használati jogot átadja az Egészségügyi Készletgazdálkodási Intézet – Budapest Lánglilium u. 6. – részére.

A hozzájárulás feltétele, hogy az Egészségügyi Minisztérium az ingatlan tulajdonjogának a Fejér Megyei Önkormányzat részére történő átadásához hozzájáruljon.

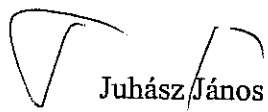
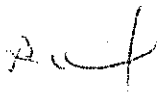
A képviselőtestület, mint az ingatlan tulajdonosa felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egészségügyi Minisztérium és az Egészségügyi Készletgazdálkodási Intézet közötti használati jog átadásáról szóló megállapodást aláírja, amennyiben a megállapodásban szerepel a hozzájárulás, hogy az önkormányzat a 2317/B/1 ingatlan tulajdonjogát a Fejér Megyei Önkormányzat részére átadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az Egészségügyi Minisztériumot tájékoztassa.

Határidő: értesítésre: május 30.
 megállapodásra: július 15.

Felelős: polgármester
 jegyző

Sárbogárd, 2008. május 5.



Juhász János
polgármester



EGÉSZSÉGÜGYI MINISZTERIUM
MINISZTER

Szám: FAGG-1 /2008-4004GIG

Dr. Krupa Rozália asszonynak
jegyző
Sárbogárd Város Önkormányzati Hivatala

Sárbogárd
Hősök tere 2.
7000

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Sárbogárd belterület 2317-2317/B/1 hrsz. alatti 8586 m² területű „földrészlet és egészségház” ingatlanon belül az Egészségügyi Minisztérium jogelődjeként a Népjóléti Minisztérium részére 447/8586-od részarányban „térítésmentes használati jog” került bejegyzésre (földterületre és az E raktár épületre) a Földhivatalnál.

Az ingatlan térítésmentes használati joga az „egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról” szóló 1991. évi XXXIII. Törvény 40. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak alapján került az Egészségügyi Minisztérium jogelődje, a Népjóléti Minisztérium részére átadásra. Az ingatlanon az Állami Egészségügyi Tartalék képzésére szolgáló raktárépület áll.

1996. április 3-án a minisztérium megalapította az Egészségügyi Készletgazdálkodási Intézetet, melynek feladata az Állami Egészségügyi Tartalék fenntartása, a készletekkel és a készletek tárolására szolgáló ingatlanokkal történő gazdálkodás feladatainak ellátása, mely államigazgatási feladathoz a sárbogárdi ingatlan is biztosítékul szolgál.


Az Intézet megalapításával az Állami Egészségügyi Tartalék kezelésére, tárolására szolgáló ingatlanok vagyongekezelői, vagy térítésmentes használati jogai nem kerültek teljes körűen rendezésre és átadásra, azok egy része még minisztériumunk nevében szerepel a Földhivatali nyilvántartásban.

A hivatkozott törvény 40. § (7) bekezdése értelmében a használat jogát megszerző (Egészségügyi Minisztérium) a vagyont csak a tulajdonos (Sárbogárd Város Önkormányzata) hozzájárulásával engedheti át másnak használatra.

Kérem Jegyző Asszony közreműködését, hogy a Sárbogárd Város Önkormányzata megadja hozzájárulását ahhoz, hogy az Egészségügyi Minisztérium térítésmentes használati joga átadásra kerüljön az Egészségügyi Készletgazdálkodási Intézet (1037 Budapest, Lángliliom u. 6.) részére.

Budapest, 2008. április „26,

Köszönettel és üdvözlettel:


Dr. Horváth Agnes

