

Előterjesztés  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2008. május 9-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a kegyeleti közszolgáltatói megállapodás hatályosulásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Sárbogárd város területén levő temetők üzemeltetését a 2006. március 14-én létrejött Kegyeleti közszolgáltatói szerződés alapján a KÖZÉV Kft végzi. A szerződés időtartama 2015. december 31-ig, hét temetőre vonatkozik. A szerződésben foglaltak, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló többszörösen módosított 1999. évi XLIII. Tv. Előírásainak teljesülését a műszaki osztály dolgozói a szolgáltatóval közösen, havi rendszerességgel ellenőrzik. Az észlelt, esetleges hiányosságokat (építési) üzemeltetési naplóban, vagy külön jegyzőkönyvben rögzítik. Üzemeltető a havi ellenőrzések során feltárt kisebb hiányosságokat kijavította.

A közvetlen kapcsolatot a szolgáltató a szolgáltatót igénybevevőkkel a főgondnok és gondnokok útján látja el, akiknek az elérhetősége a temetők bejárata mellett ki van függesztve. A temetőkkel kapcsolatos bejelentőfüzet a hivatal épületében szintén kifüggesztésre került. Lakossági bejelentés a jelen szerződés időtartama alatt a szolgáltatással kapcsolatban nem volt. A korábbi szerződés tartama alatt volt egy vitás sírhely ügy, amely lezárult. A bíróság jogerősen elutasította felperes kérését.

Az üzemeltetésben időnként akadozik a nagyobb bontott síremlékek elszállítása, de ezt is igyekszik a szolgáltató mielőbb megoldani. A kihelyezett szemétygyűjtő konténereket nagyobb egyházi ünnepek előtt gyakrabban kell üríteni. Problémát jelent a lakosság magatartása is akik a kihelyezett, üres konténerektől távolabb helyezik el a hulladékaikat.

A zöldterületek ápolását, gondozását folyamatosan végzi az üzemeltető. Az utak állapota, karbantartottsága megfelelő.

Az elmúlt évek során több temetőnél az önkormányzat beruházásában jelentős fejlesztés, korszerűsítés, felújítás történt:

Varga temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. A ravatalozó épülete teljes egészében felújításra került, elkészült a ravatalozó előtető is. Továbbra is probléma a temető kerítés és az elektromos energia hiánya.

Huszár temető:

Tulajdonos a Római Katolikus és a Református Egyház. Szintén felújításra került a ravatalozó, továbbá elkészült az előtető. Elkészültek a bejárati kapuk, azonban továbbra is hiányzik az oldalsó Ny-i és hátsó D-i kerítés. A testületi döntésnek megfelelően hamarosan elkezdjük a ravatalozó épület előregedett hullámpala tető cseréjének végrehajtását saját kivitelezéssel.

A temető katolikus részének bővítése továbbra is fennálló probléma. A szomszédos ingatlan tulajdonosával az ingatlan árában nem sikerült megállapodásra jutni.

Töbörzsöki temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. A ravatalozó épület felújítása 2007. évben megvalósult. Ugyancsak megvalósult a temető bővítése azzal, hogy az önkormányzat megvásárolta a szomszédos 1251/2 hrsz-u ingatlant. Jelenleg közhasznú munkaerő bevonásával folyik az elhanyagolt terület megtisztítása a kivágott fák és csihatagok tuskóitól, valamint az új terület kerítésének építése.

Az üzemeltető a területet tényleges üzemeltetésre jelenlegi állapotában nem vette át. Későbbiek során kezdeményezni fogja a Kegyeleti Közszolgáltatói szerződés módosítását a szolgáltatói díj tekintetében a bővítéssel növelt területnek megfelelően.

Sárszentmiklósi temető:

Tulajdonos az Evangélikus, Református és Római Katolikus Egyház. Itt szintén megvalósult 2007 évben a ravatalozó épület felújítása, átépítése és az előtető kivitelezése. Továbbra is probléma, hogy a WC és a vizesblokk szennyvíztároló híján használhatatlan. Az ivóvízgerinc bővítésre a 2008 évi költségvetés előirányzatot biztosít, melyet közmunkásokkal elvégeztetünk.

Rétszilasi temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. Változás a temetőben a tavalyi értékelés óta nem történt. A ravatalozó épület felújításra szorul., melyre az éves költségvetésben 1 000 000 Ft. van betervezve. Ebből az összegből a ravatalozó épületet kívánjuk felújítani valamint illemhelyet kialakítani.

Pusztagegri temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. A ravatalozó épület tetőszerkezetének javításra és felújítása hamarosan halaszthatatlanná válik, mert egyre gyakrabban beázik ennek következtében a fa szerkezet rohamosan elveszti szilárdságát.

Sárhatvani temető:

Tulajdonos a Római Katolikus Egyház. A tavalyi beszámoló óta a temetőben nincs változás. Továbbra sincs az épületben víz és villany.

Ellenőriztük az üzemeltetőnél a Kegyeleti Közszolgálati szerződés 4. bekezdés e.) pont szerinti kataszteri nyilvántartást is. A szolgáltató a nyilvántartáshoz szükséges számítógépes programot megvásárolta, a térképészeti pontok mindhárom, nevezetesen a Huszár, Sárszentmiklósi, Sárhatvani temetőnél rögzítésre kerültek. Az új sírhelyek adatainak feltöltése 2006. júniusától a temetést követően azonnal megtörténnek. A régi sírhelyek tekintetében a halotti adatok pótlólagos adatfeltöltései folyamatosan történnek, melynek készültségi foka: Huszár temető 75 %, Miklósi temető 35 %, Sárhatvani temető 35 %.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzata Képviselőtestülete a „Tájékoztató a Kegyeleti közszolgáltatói megállapodás hatályosulásáról” c. előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadva, az alábbi határozatot hozza:


Utasítja a polgármestert, hogy a Huszár temető bővítésének lehetőségét továbbra is vizsgálja meg. Vegye fel a kapcsolatot a katolikus egyházzal, mint tulajdonossal. – figyelembe véve a helyi szabályozási tervet.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2008. április 25.



  
(. Dr. Krupa Rozália .)  
jegyző



Tárgy: Temetők helyzete, kataszteri ny.  
Ikt.sz.: 367/2008  
Ügyintéző: Heiland János

Sárbogárd Város Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
Sárbogárd  
Hősök tere 2.  
7000

Műszaki Osztály

### Tisztelt Műszaki Osztály!

A korábbi évek tapasztalatai alapján, a kezelésünkben levő egyes temetők sírhely ellátottságát, annak várható alakulását, szükséges bővítési igényeket az alábbiak szerint kívánjuk előterjeszteni.

#### -Sárbogárd Huszár Temető – református rész:

a jelenlegi temetett parcella sírhelyei még további egy évre elegendőek, a tervezett régi temető rész felszámolásával, felújításával több évtizedre elegendő sírhely fog rendelkezésre állni. Az eddig szántóként kezelt, egyházi tulajdonban levő terület felparcellázásával is alakítható ki további temetkezési terület.

#### *– katolikus rész:*

a Sárbogárdi Római Katolikus Egyház tulajdonában levő terület kb. 99%-ban telített, a rendelkezésre álló szabad terület még egy évig nem biztos, hogy elegendő, a temetőrész haladéktalan bővítése szükséges.

#### Sárbogárd Sárszentmiklósi Temető –a temető általunk kezelt része:

a terület 97%-ban telített, új sírhelyek kialakítása többnyire csak a felhagyott sírhelyek hasznosításával lehetséges.

#### *–a nem használt rész: elhagyott, bokros fás terület,*

egy-két sírhelyet gondoznak, azt sem rendszeresen – ennek tereprendezésével további évtizedekre biztosítható a sírhelyek igénye.

Lakossági igény merült fel, urnafal építésére. A kialakított illemhely üzembe helyezése szükséges.

#### -Sárbogárd Varga Temető –Önkormányzati temető:

a terület telítettsége kb.72%-os, a még rendelkezésre álló terület több évtizedre elegendő.

#### -Sárbogárd Alsótöbörzsöki Temető –Önkormányzati temető:

A jelenleg temetkezésre használt temető telítettsége kb. 98%-os a rendelkezésre álló szabad terület megközelítően egy évre elegendő, a bővítésre az Önkormányzat által megvásárolt terület, több évtizedre megoldotta a temethetőséget, bár a terület jelenleg temetkezésre alkalmatlan, annak cserje és bozótirtása folyamatban van. A terület tuskótlanítása és durva

tereprendezése, a területen lévő hulladék elszállítása, elengedhetetlen a gondozhatóság és a temethetőség szempontjából. Az új terület körbekerítettsége nem megfelelő, annak felújítása pótlása szükséges.

Ezúton jelezni kívánjuk a társaságunkkal fennálló szolgáltatói szerződés módosításának igényét, mivel a szerződésünk nem tartalmazza az új terület gondozási és fenntartási díját.

**-Rétszilasi Temető –Önkormányzati temető:**

a temető telítettsége kb. 87%-os, a szabad terület kb.6-8 évig elegendő.

**-Pusztageresi Temető –Önkormányzati temető:**

a sírhely terület kihasználtsága 96%-os, a szabad terület 2-4 évre elegendő. A ravatalozó tetőszerkezetének felújítása haladéktalanul szükséges

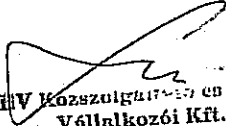
**-Sárhatvani Temető –Római Katolikus Egyházi temető:**

a rendelkezésre álló terület 77% os-an telített, a fás, bokros területrészt tisztításával, további évtizedekre elegendő terület nyerhető.

A temetőkataszteri nyilvántartás folyamatos adatfeltöltéssel a következőkben leírtak szerinti állapotban van.

A kataszteri nyilvántartás mindhárom temetőre nézve (Huszár, Sárszentmiklósi és Sárhatvani) megtörtént, a térképészeti pontok rögzítésre kerültek. A Huszár temető sírhelyadatai 100 %-os feltöltöttségűek, a halotti adatok a rendelkezésre álló adatok alapján még nem teljes körűek. A katolikus parcella esetében 75 %-os, a református parcella esetében 40 %-os a halotti adatok rögzítettsége. Az új elhunytak felvitele, pontbeli rögzítése szintén 100 %-os. Az urnafalak sírhelyadatai valamint a halotti adatok felvitele 100 %-ban megtörtént. Sárszentmiklósi temető esetében a térképészeti pontok meghatározása 100 %-os, adatfeltöltöttsége 35 %-os, és a Sárhatvani temető esetében szintén teljes körűen meg lettek határozva a térképészeti pontok és a halotti adatok 35 %-os feltöltöttségi állapotúak.

Sárbogárd, 2008. április 23.

  
KÖZTÉR KÖZSZOLGÁLTATÓ és Építőipari  
Vállalkozói Kft.  
7000 Sárbogárd, Árpád út 108.  
Telefon: (25) 508-990, Fax: (25) 508-991  
Adószám: 11104452-2-07  
OTP: 117-36-000000000000000000000000

Tisztelettel:

Szűcs Attila  
ügyvezető